

更新

◎東京都木造住宅耐震診断技術者講習会のご案内（P.1）
◎耐震診断事務所登録のご案内（P.3）

- 耐震診断技術者及び事務所登録の更新についてのご案内です。
また、事務所の新規登録についてもご案内しています。

主催：公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンター

後援：東京都都市整備局、一般財団法人 日本建築防災協会、一般社団法人 東京建築士会

制度の概要

東京都木造住宅耐震診断事務所登録制度実施要綱では、耐震診断技術者は技術力の継続的な向上を図っていただくため、3年ごとに「耐震診断技術者に係る講習」を受けることとされております。

この講習会を受講しない場合は、耐震診断技術者の要件を満たさなくなり、技術者の資格が取り消されます。また、耐震診断技術者が不在となった耐震診断事務所は登録ができません。

技術者講習会（更新）について

受講対象者	新規・更新講習会受講後 3 年を経過する耐震診断技術者 (令和 5 年度に講習を受けた技術者です)
申込期間	2026 年 9 月 14 日 (月) ～ 2026 年 10 月 16 日 (金) 申込用紙をご記入の上、送付ください。上記期間、必着となります。
実施期間	2026 年 11 月 2 日 (月) ～ 2026 年 11 月 30 日 (月)
会 場	WEB 講習会
受講料	5,280 円 (消費税を含む) 4 ページの〈各手数料の納付について〉を参照してください。
申込方法	申込書に必要事項を記入、写真を貼付し、受講料を指定口座に納付した振込明細書等を貼付のうえ、4 ページの〈書類提出・お問合せ先〉まで郵送してください。
受講方法	申込者には 11 月 2 日午前中に、講習会を受講するための ID、パスワード等を申込書に記入いただいたメールアドレスに送信します。 ID、パスワードでログインし、PC 等で受講してください。 講習会利用案内は、後日当センターホームページに掲載いたします。

講習内容・時間割（WEB講習会）

講習科目	講師	時間
主催者あいさつ	(公財)東京都防災・建築まちづくりセンター 建築審査部長 中山 衛	5 分
木造住宅等の耐震化施策と助成制度について	東京都都市整備局 市街地建築部 耐震化推進担当課長 金子 秀之	25 分
木造住宅の耐震診断と補強設計	JSCA 東京顧問 (有限会社山辺構造設計事務所) 山辺 豊彦	約 3 時間

- WEB講習会は、申込後、こちらからお送りするID、パスワードを使って、受講することになります。
- **IDは、事務所登録及び更新の際にも必要です。必ず保管をしておいてください。**
- WEB講習会は、期間内であれば1回で全部受講することも、分割して受講することも可能です。
- 受講者が、全講義を全て完了した場合、まちづくりセンターの講習会修了者名簿に登録されます。
- 講習会資料は、WEB講習会のページからダウンロードできます。
- 参考資料として、一般財団法人日本建築防災協会発行の「**2025年改訂版または2012年改訂版 木造住宅の耐震診断と補強方法**」を使用しますので各自で用意してください。

※当センターでは販売しておりません。

購入については、一般財団法人日本建築防災協会へ直接お問い合わせください。

(TEL:03-5512-6451)

- 本講習会は、建築士会 CPD 認定プログラムとなっています。CPD 制度に参加しており、登録を希望される方は、申込書に記入してください。

木造住宅耐震診断事務所の更新登録について

- 対 象：令和 5 年度（2023 年度）に更新または新規登録し、お手元にある登録証の有効期限が 2026 年 12 月 31 日の木造住宅耐震診断事務所
- 申請期間：2026 年 11 月 9 日（月）～ 2026 年 12 月 11 日（金）※**郵送により必着**
- 申請書類：下記の申請書類一式に必要事項を記入し、申請手数料を指定口座に納付した際の振込明細書等の写しを添付のうえ申請してください。
＜申請書類一式＞
 - (1) 耐震診断事務所登録申請書（東京都木造住宅耐震診断事務所登録制度実施要綱第 1 号様式）
※WEB 講習会受講 ID をご記入ください。
 - (2) 耐震診断、補強設計及び工事監理の業務マニュアル（当センター別記様式第 3）正・副各 1 部
※ マニュアルは、変更がなければ不要です。
 - (3) 東京都木造住宅耐震診断事務所登録証の写し
 - (4) 耐震診断事務所登録審査資料（当センター別記様式第 9）
 - (5) 業務実績報告書（2026 年 4 月 1 日から 2026 年 8 月 31 日に終了した業務について）
※ 書式は「業務実績報告書」（当センター別記様式第 5）を用いてください。
 - (6) 建築士事務所登録通知書の写し
- 申請方法：郵送にて受付
- 手 数 料：【マニュアル変更なし】 8,360 円（消費税を含む）
【マニュアル変更あり】 20,900 円（消費税を含む）
※ 納付先は 4 ページの＜各手数料の納付について＞を参照してください。
- 結果通知：書類審査の結果、適正であると判断された場合は、申請者に耐震診断事務所登録証を送付します。（2027 年 3 月上旬予定）

木造住宅耐震診断事務所の新規登録について

- 対 象：耐震診断技術者が所属する、都内に事務所を置く建築士事務所
- 申請期間：2026 年 11 月 9 日（月）～ 2026 年 12 月 11 日（金）※**郵送により必着**
- 申請書類：下記の申請書類一式に必要事項を記入し、申請手数料を指定口座に納付した際の振込明細書等の写しを添付のうえ申請してください。
＜申請書類一式＞
 - (1) 耐震診断事務所登録申請書（東京都木造住宅耐震診断事務所登録制度実施要綱第 1 号様式）
※WEB 講習会受講用 ID をご記入ください。
 - (2) 耐震診断、補強設計及び工事監理の業務マニュアル（当センター別記様式第 3）正・副各 1 部
 - (3) 耐震診断事務所登録審査資料（当センター別記様式第 9）
 - (4) 建築士事務所登録通知書の写し
- 申請方法：郵送にて受付
- 手 数 料：52,360 円（消費税を含む）
※ 納付先は 4 ページの＜各手数料の納付について＞を参照してください。
- 結果通知：書類審査の結果、適正であると判断された場合、申請者に耐震診断事務所登録証を送付します。（2027 年 3 月上旬予定）

木造住宅耐震診断技術者証について

木造住宅耐震診断技術者証は、依頼者との折衝や現地調査等の際に提示して、トラブルを未然に防止するためのものです、名刺サイズとなっています。

- 対 象：登録された耐震診断事務所に所属する耐震診断技術者
- 申請書類：下記の申請書類に必要事項を記入し、申請手数料を指定口座に納付した際の振込明細書等の写しを添付のうえ申請してください。
 - (1) 耐震診断技術者証交付申請書（当センター別記様式第7）
 - (2) 建築士免許証の写し
 - (3) 顔写真2枚（タテ×ヨコ＝25mm×20mm）
無帽・無背景・上三分身（おおむね胸から上で顔がわかるもの）、裏面に氏名を記入
- 申請方法：郵送にて随時受付
- 手 数 料：2,200円（消費税を含む）
 - ※ 納付先は4ページの＜各手数料の納付について＞を参照してください。
- 交付方法：ご自宅あてに送付します。
- 有効期限：新規講習会、又は更新講習会を受講した日から3年後の3月31日まで

各申請書類（様式類）は当センターのホームページに掲載しています。

https://www.tokyo-machidukuri.or.jp/tatemono/mokuzou_taishin_koushuukai.html

＜各手数料の納付について＞

納付は下記口座への**銀行振込のみ**です。申込書に振込明細書等の写しを添付してください。

みずほ銀行 新橋支店 普通 1756391 公益財団法人東京都防災・建築まちづくりセンター

（カナが必要な場合は「ザイ）トウキョウトホウサシケンチキマチヅクリセンター」と記入してください。）

※ 受講資格がない場合等を除き、返還はいたしません。十分にご確認のうえお振込みください。

＜書類提出・お問合せ先＞

公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンター「木耐震事務局」

〒160-8353 東京都新宿区西新宿 7-7-30 小田急西新宿 O-PLACE 3 階

TEL：03-5989-1896 FAX：03-5989-1897

e-mail：taishinshindan@tokyo-machidukuri.jp