

申請に必要な図書

適用する住宅性能	申請書類の種類	部数
共通	・現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書（様式1）	正・副 2部
	・委任状（代理者が申請手続きを行う場合）	
	・設計内容説明書	
	・付近見取り図、配置図	
	・各階平面図	
	・立面図	
	・断面図・矩計図	

上記以外に適用する住宅性能を満たす根拠となる資料が必要となります。

省エネルギー性	<ul style="list-style-type: none"> ・断熱等性能等級4（H25基準相当）を満たす根拠となる資料 仕様書（仕上げ表含む）、開口部リスト、計算書、断熱材及び開口部等の性能根拠資料等 もしくは ・一次エネルギー消費量等級4以上を満たす根拠となる資料 上記の断熱等性能等級4の資料及び計算書、設備機器等の性能根拠資料等 ※評価書等を活用する場合は、その写し（性能を満たしているもの） 設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、長期優良住宅認定通知書又は技術的審査適合証、低炭素建築物認定に係る認定通知書又は技術的審査適合証（住戸性能が判断できるものに限る）、贈与税の非課税措置に係る住宅性能証明書	正・副 2部
耐久性・可変性	<ul style="list-style-type: none"> ・劣化対策等級3を満たす根拠となる資料 仕様書（仕上げ表含む）、伏図等 ・維持管理対策等級(専用配管)2を満たす根拠となる資料 仕様書（仕上げ表含む）、基礎伏図、設備図等 ・維持管理対策等級(共用配管)2を満たす根拠となる資料 仕様書（仕上げ表含む）、基礎伏図、設備図等 ・躯体天井高2.5m以上、住戸専用部の構造躯体の柱等が無いことがわかる資料 構造図、計算書等 ※評価書等を活用する場合は、その写し（性能を満たしているもの） 設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、長期優良住宅認定通知書又は技術的審査適合証、	正・副 2部
耐震性	<ul style="list-style-type: none"> ・耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）2以上を満たす根拠となる資料 仕様書（仕上げ表含む）、伏図、壁量計算図、壁量等計算書、構造計算書等 もしくは ・免震建築物であることを満たす根拠となる資料 仕様書（仕上げ表含む）、伏図、構造計算書、免震建築物の維持管理に関する資料等 ※評価書等を活用する場合は、その写し（性能を満たしているもの） 設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、長期優良住宅認定通知書又は技術的審査適合証、贈与税の非課税措置に係る住宅性能証明書	正・副 2部
バリアフリー性	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者等配慮対策等級(専用部)3以上を満たす根拠となる資料 仕様書（仕上げ表含む）、部分詳細図等 ・高齢者等配慮対策等級(共用部)3以上を満たす根拠となる資料 仕様書（仕上げ表含む）、部分詳細図等 ※評価書等を活用する場合は、その写し（性能を満たしているもの） 設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書	正・副 2部