



NICE WEB 申請システム 操作マニュアル

(申請者側)



2023/4/11 版

目次

| | |
|-----------------------------------|------|
| 1.利用者登録の手順 | P.3 |
| 2.NICE WEB 申請システムのログイン | P.5 |
| 3.各種設定 | |
| 3-1 パスワードの再設定 | P.6 |
| 3-2 ユーザー情報の設定 | P.8 |
| 3-3 パスワードの変更 | P.10 |
| 3-4 社員管理（社員の追加・編集権限の設定） | P.11 |
| 3-5 パートナー管理 | P.15 |
| 3-6 申請物件の共有 | P.20 |
| 4.確認申請の手順 | |
| 4-1 事前申請 データ作成手順 | P.24 |
| 4-2 事前申請 申請手順（紙申請） | P.32 |
| 4-4 事前申請 申請手順（電子申請） | P.34 |
| 5.フラット 35 の申請 | |
| 5-1 フラット 35（設計戸建）データ作成手順（基準法データ有） | P.36 |
| 5-2 フラット 35（設計戸建）データ作成手順（基準法データ無） | P.41 |
| 5-3 フラット 35（設計戸建）申請手順 | P.46 |
| 7.その他申請（添付ファイル方式） | |
| 7-1 その他申請（添付ファイル方式） | P.48 |
| 7-2 その他申請（既存物件データ無） | P.51 |
| 8.事前補正申請の手順 | |
| 8-1 事前補正申請（紙申請／電子申請） | P.52 |
| 9.本申請の手順 | |
| 9-1 本申請手順（電子申請） | P.56 |
| 12. 申請者側で表示される申請状況（ステータス）一覧 | P.58 |

※不要な解説は除外させて頂き、欠番としております。

1. 利用者登録の手順

当センターの「フラット 35 適合証明業務 WEB 申請」よりバナー【確認検査 NICE WEB 申請 システム ログイン】をクリックしてください。

NICE WEB 申請システムのログイン画面が表示されます。(図 1-1)
「新規登録」ボタンをクリックしてください。

図 1-1

NICE WEB申請

ログイン

すでに利用者登録されている場合はこちらからログインして下さい。

ログインID

パスワード

ログイン

[パスワードをお忘れの方はこちら](#)

利用者登録

WEB申請のご利用には利用者登録が必要です。

新規登録

ご利用のお申込み画面が表示されます。(図 1-2)

必要事項 (*は必須) を入力し、「登録内容の確認」ボタンをクリックしてください。

※パスワードは、英数混在で 8 文字以上としてください。

※パスワードは、NICE WEB 申請システム起動時に必要となりますので必ず控えておいてください。

図 1-2

ご利用のお申込み

ご担当者様の情報を入力後、「次へ」ボタンをクリックして下さい。
*は入力必須項目です。

会社名*

部署名*

担当者名*

担当者名フリガナ*

郵便番号* [住所検索](#)

住所*

電話番号*

電話番号(携帯)

FAX

メールアドレス*

メールアドレス(確認)*

パスワード*

パスワード(確認)*

トップページへ **登録内容の確認**

お申込み内容の確認が表示されます。(図1-3)

表示されている内容をご確認頂き、「登録」ボタンをクリックしてください。

図1-3

お申込み内容の確認

以下の登録内容でよろしければ「登録」ボタンを押して手続きを完了させてください。
修正する場合は「登録内容を修正」を押して登録内容を修正してください。

| | |
|-----------|--------------------|
| 会社名* | 株式会社 NICEWEB設計 |
| 部署名* | 設計部 |
| 担当者名* | 申請 太郎 |
| 担当者名フリガナ* | シンセイ タロウ |
| 郵便番号* | 550-0005 |
| 住所* | 大阪府 大阪市西区西本町1-7-29 |
| 電話番号* | 06-6535-4270 |
| 電話番号(携帯) | 090-0000-0000 |
| FAX | 06-6532-2074 |
| メールアドレス | mail@mail.co.jp |

以上で利用者登録の作業は完了です。

当機関にて内容を確認させて頂き承認させて頂きました後、メールにて ID を送信させて頂きます。

送信させて頂きました ID と、上記「図1-2」の際に設定されたパスワードにより、NICE WEB 申請にログインが可能となります。

2. NICE WEB 申請システムのログイン

ブラウザより「<https://www.nicewebshinsei.net/tokyo-machidukuri/system/>」 にアクセスすると「NICE WEB 申請ログイン画面」が表示されます。(図 2-1)

NICE WEB 申請システム新規登録時にメールで送信された「ログイン ID」と新規登録画面で入力した「パスワード」を入力し「ログイン」ボタンをクリックします。

図 2-1

NICE WEB申請

ログイン

すでに利用者登録されている場合はこちらからログインして下さい。

ログインID
656546

パスワード
●●●●●●

ログイン

[パスワードをお忘れの方はこちら](#)

利用者登録

WEB申請のご利用には利用者登録が必要です。

新規登録

※パスワードをお忘れの場合は、3-1パスワードの再設定をご覧ください

NICE WEB 申請が起動されます。(図 2-2)

図 2-2

NICE WEB申請 ログアウト

申請

物件一覧

管理

パートナー管理

ユーザー情報

社員管理

会社情報

3. 各種設定

3-1 パスワードの再設定

パスワードをお忘れの場合は、パスワードの再設定が必要となります。

ブラウザより「<https://www.nicewebshinsei.net/tokyo-machidukuri/system/>」にアクセスします。

「NICE WEB 申請ログイン画面」が表示されます。(図3-1-1)

「パスワードをお忘れの方はこちら」をクリックしてください。

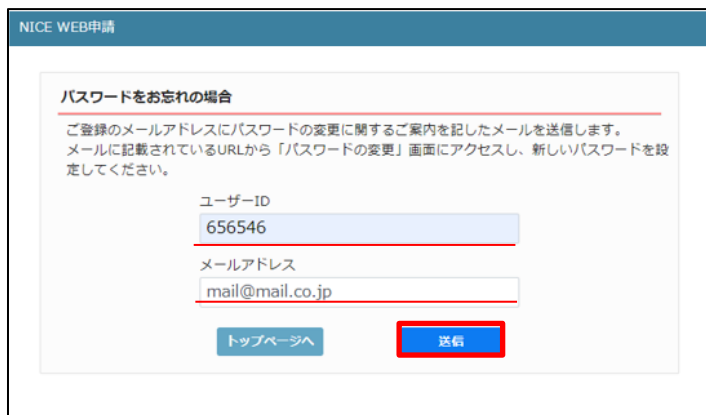
図3-1-1



パスワードをお忘れの場合画面が表示されます。(図3-1-2)

「ユーザーID」※利用者登録時に当機関よりメールで送信させて頂いたIDと「メールアドレス」※利用者登録時に入力されたメールアドレスを入力し、「送信」ボタンをクリックします。

図3-1-2



メールを送信しました画面が表示されます。(図3-1-3)

図3-1-3



後ほど、ログインパスワード再設定の手続きに関するメールが届きます。メールに URL が記載されていますので、URL をクリックしてください。URL をクリックするとパスワードの変更画面が表示されます。(図3-1-4) 新しいパスワードを入力し、「変更」ボタンをクリックして下さい。
※パスワードは、英数混在で8文字以上としてください。

図3-1-4



変更が完了しました画面が表示されます。(図3-1-5)

「トップページへ」ボタンをクリックしログインIDと新しいパスワードを入力し起動を確認してください。

図3-1-5



3-2 ユーザー情報の設定

当機関からのメール受信設定や、メール送信先追加・電子署名 ID 登録等の設定を行います。
NICE WEB 申請を起動し、「ユーザー情報」をクリックしてください。(図 3-2-1)

図 3-2-1



図 3-2-2

The screenshot shows the 'ユーザー情報' (User Information) form in the NICE WEB application. The form is divided into two columns. The left column contains labels for various fields: '会社名', '部署名', '担当者名', '郵便番号', '住所', '電話番号', '携帯電話番号', 'PCメールアドレス', '追加送信先メールアドレス', 'ユーザーID', '電子署名ID', '電子署名方式', and 'お知らせメール'. The right column contains the corresponding input fields and values. A yellow highlight is drawn around the input fields for '会社名' (株式会社 NICEWEB設計), '部署名' (設計部), '担当者名' (申請 太郎), '郵便番号' (550-0000), '住所' (大阪府 大阪市西区西本町1-7-29), '電話番号' (06-6535-4270), '携帯電話番号' (090-0000-0000), and 'PCメールアドレス' (mail@mail.co.jp). Below the form, there are several buttons: 'パスワード変更', '編集開始', '保存', and 'キャンセル'. There are also several numbered annotations (1-6) pointing to specific fields or sections of the form.

図 3-2-2 の黄色で囲まれている部分は利用者登録時に設定した内容が表示されています。

「編集開始」ボタンをクリックすると編集が可能となります。設定した情報を保存したい場合は、最後に「保存」ボタンをクリックしてください。保存したくない場合は「キャンセル」ボタンをクリックしてください。

①：追加送信先メールアドレス

PC メールアドレスで設定したアドレス以外にも NICE WEB 申請関係のメールを受信したい場合に利用します。携帯電話や他 PC 等のメールアドレスを入力し「保存」ボタンをクリックしてください。

※追加送信先が複数の場合は、改行してメールアドレスを入力してください。

②：ユーザーID

NICE WEB 申請システム新規登録時にメールで送信された「ログイン ID」が表示されています。

※編集不可

③：共有コード：

NICE WEB 申請は、物件単位で協力事務所と物件を共有することが可能です。(パートナー管理機能)

自分が申請データを作成し、協力事務所の共有コードをお聞きしパートナー依頼を行うことにより協力事務所も同じ物件の閲覧等が可能となります。

※閲覧・編集・メール受信の権限も物件単位で設定することが可能です。

④：電子署名 ID

当センターでは電子署名のご利用は出来ません。

⑤：電子署名方式

当センターでは電子署名のご利用は出来ません。

⑥：お知らせメール

NICE WEB 申請から自動送信される一部のお知らせメールの受信設定が可能です。

- ・ 中間検査/完了検査時期のお知らせメールを受信したい場合は、チェックを入れてください。
- ・ チャットが送信された場合にメールを受信したい場合は「チャットを受信した場合」にチェックを入れ
チャット内でファイル（添付ファイル）のみ送信された場合のみ受信したい場合は「添付ファイル有り
の場合のみ」にチェックを入れてください。

3-3 パスワードの変更

パスワードを変更したい場合に設定を行います。

NICE WEB 申請を起動し、「ユーザー情報」をクリックしてください。(図 3-3-1)

「パスワード変更」をクリックしてください。(図 3-3-2)

旧パスワードを入力後、新パスワードを入力し、「変更」ボタンをクリックしてください。(図 3-3-3)

※パスワードは、英数混在で 8 文字以上としてください。

※パスワードは、NICE WEB 申請システム起動時に必要となりますので必ず控えておいてください。

図 3-3-1

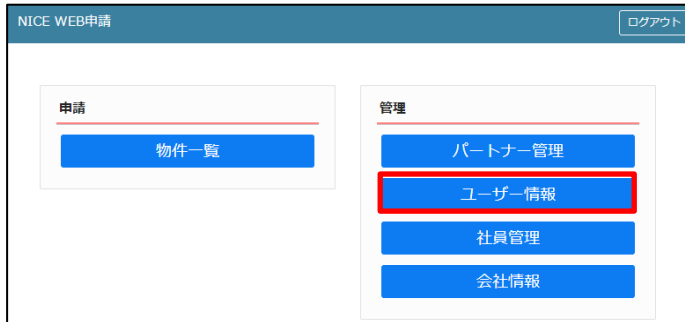


図 3-3-2

図 3-3-3

3-4 社員管理（社員の追加・編集権限の設定）

会社でひとつNICE WEB 申請の利用者登録を行えば、社員管理機能でNICE WEB 申請を利用する社員の追加（利用者登録）が可能となります。

社員を追加する場合はNICE WEB 申請を起動し、「社員管理」をクリックしてください。（図3-4-1）

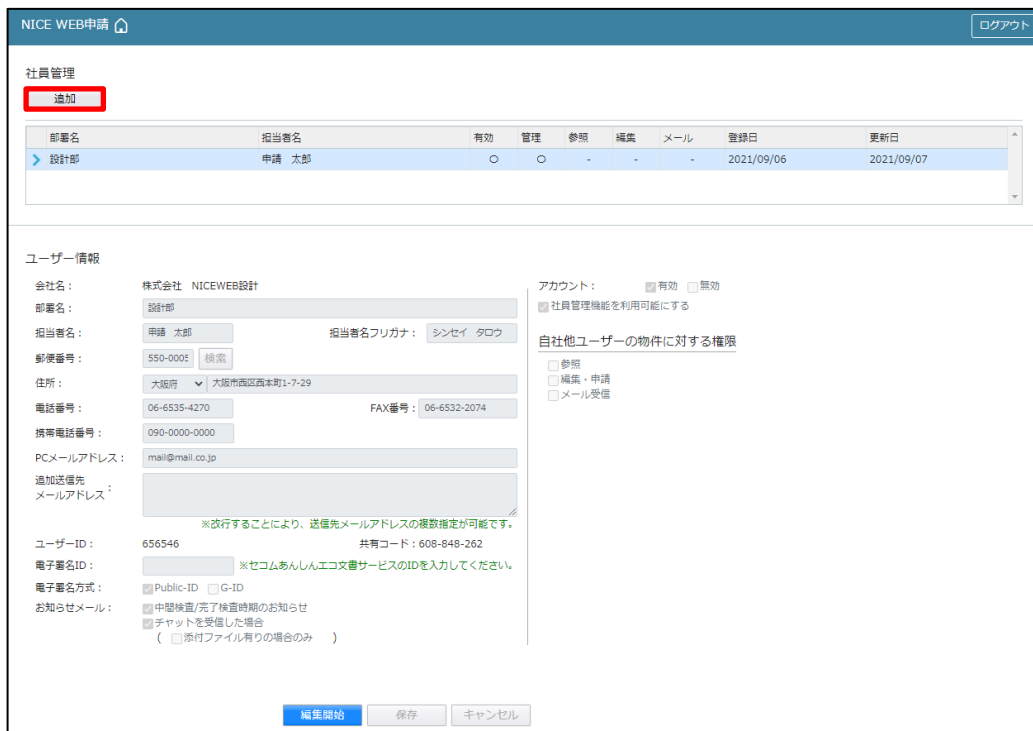
図3-4-1



社員管理画面が表示されます。（図3-4-2）

「追加」ボタンをクリックします。

図3-4-2



新たな社員を追加する画面が表示されますので、必要事項を入力してください。(図3-4-3)
 ※ユーザーID、共用コードは「保存」ボタンクリック後自動で取得し表示されます。

図3-4-3

NICE WEB申請

社員管理

追加

| 部署名 | 担当者名 | 有効 | 管理 | 参照 | 編集 | メール | 登録日 | 更新日 |
|-----|-------|-----------------------|-----------------------|----|----|-----|------------|------------|
| 設計部 | 申請 太郎 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | - | - | - | 2021/09/06 | 2021/09/07 |

ユーザー情報

会社名: 株式会社 NICEWEB設計

部署名:

担当者名: 担当者名フリガナ:

郵便番号: 検索

住所: ▼

電話番号: FAX番号:

携帯電話番号:

PCメールアドレス:

追加送信先メールアドレス:

※改行することにより、送信先メールアドレスの複数指定が可能です。

アカウント: 有効 無効
 社員管理機能を利用可能にする

自社他ユーザーの物件に対する権限

参照
 編集・申請
 メール受信

ユーザーID: 共有コード:

電子署名ID: ※セコムあんしんエコ文書サービスのIDを入力してください。

電子署名方式: Public-ID G-ID

お知らせメール: 中間検査/完了検査時期のお知らせ
 チャットを受信した場合
 (添付ファイル有りの場合のみ)

編集開始 **保存** キャンセル

続いて、「自社他ユーザーの物件に対する権限」等を設定します。(図3-4-4)
 設定完了後、「保存」ボタンをクリックしてください。

図3-4-4

NICE WEB申請

社員管理

追加

| 部署名 | 担当者名 | 有効 | 管理 | 参照 | 編集 | メール | 登録日 | 更新日 |
|-----|-------|-----------------------|-----------------------|----|----|-----|------------|------------|
| 設計部 | 申請 太郎 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | - | - | - | 2021/09/06 | 2021/09/07 |

ユーザー情報

会社名: 株式会社 NICEWEB設計

部署名: ①

担当者名: 担当者名フリガナ:

郵便番号: 検索 ②

住所: ▼ ③

電話番号: FAX番号: ④

携帯電話番号:

PCメールアドレス:

追加送信先メールアドレス:

※改行することにより、送信先メールアドレスの複数指定が可能です。

アカウント: 有効 無効
 社員管理機能を利用可能にする

自社他ユーザーの物件に対する権限

参照
 編集・申請
 メール受信

ユーザーID: 共有コード:

電子署名ID: ※セコムあんしんエコ文書サービスのIDを入力してください。

電子署名方式: Public-ID G-ID

お知らせメール: 中間検査/完了検査時期のお知らせ
 チャットを受信した場合
 (添付ファイル有りの場合のみ)

編集開始 **保存** キャンセル

- ①：現在の社員管理者以外の方に社員の追加や②～④の権限の付与を行わせたい場合にチェックを入れます。
- ②：「自社他ユーザーの物件に対する権限」のうち、物件の参照を行わせたい場合にチェックを入れます。
- ③：「自社他ユーザーの物件に対する権限」のうち、物件の編集・申請を行わせたい場合にチェックを入れます。
- ④：「自社他ユーザーの物件に対する権限」のうち、物件に対する同様のメール連絡を受信したい場合にチェックを入れます。

注：権限を設定する場合は「アカウントを有効にする」にチェックが入っていることを確認してください。

※既にパートナー管理で登録されている方を社員管理と重複して登録する場合には、パートナー管理で設定した権限が優先されますので図3-4-4の権限チェックを外してください。

なお、現在パートナー管理からのパートナー削除機能はございません。

※「自社他ユーザーの物件に対する権限」等を変更する場合は、「編集開始」ボタンをクリックし上記①～④と同様の手順で行ってください。

※社員が退職された場合は、必ず「アカウントを有効にする」のチェックを外してください。

登録された方が追加されます。(図3-4-5)

社員情報の更新が完了したら、「×」をクリックしてください。

図3-4-5

ユーザー情報の更新が完了しました。

社員管理

追加

| 部署名 | 担当書名 | 有効 | 管理 | 参照 | 編集 | メール | 登録日 | 更新日 |
|-----|-------|-----------------------|-----------------------|----|----|-----|------------|------------|
| 設計部 | 申請 太郎 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | - | - | - | 2021/09/06 | 2021/09/07 |
| 設計部 | 電子 花子 | <input type="radio"/> | - | - | - | - | 2021/09/07 | 2021/09/07 |

ユーザー情報

会社名: 株式会社 NICEWEB設計

部署名: 設計部

担当書名: 申請 太郎 担当書名フリガナ: シンセイ タロウ

郵便番号: 550-0000 検索

住所: 大阪府 大阪市西区南本町1-7-29

電話番号: 06-6535-4270 FAX番号: 06-6532-2074

携帯電話番号: 090-0000-0000

PCメールアドレス: mail@mail.co.jp

追加送信メールアドレス:

※改行することにより、送信先メールアドレスの複数指定が可能です。

ユーザーID: 656546 共有コード: 608-848-262

電子署名ID: ※セコムあんしんエコ文書サービスのIDを入力してください。

電子署名方式: Public-ID G-ID

お知らせメール: 中間検査/完了検査時期のお知らせ チャットを参照した場合 (添付ファイルありの場合のみ)

アカウント: 有効 無効 社員管理機能を利用可能にする

自社他ユーザーの物件に対する権限

参照 編集・申請 メール受信

編集開始 保存 キャンセル

※新たに登録された方には「ログイン ID」及び「初期パスワード」がメールで送信されます。送信された、「ログイン ID」及び「初期パスワード」で NICE WEB 申請システムにログインしてください。

※社員管理で追加された社員は「パートナー管理」のパートナーとして自動的に登録されます。

NICE WEB 申請システムにログインすると、パスワードの変更画面が表示されます。(図 3-4-6)
新しいパスワードを入力し「変更」ボタンをクリックしてください。

※パスワードは、英数混在で 8 文字以上としてください。

※パスワードは、NICE WEB 申請システム起動時に必要となりますので必ず控えておいてください。

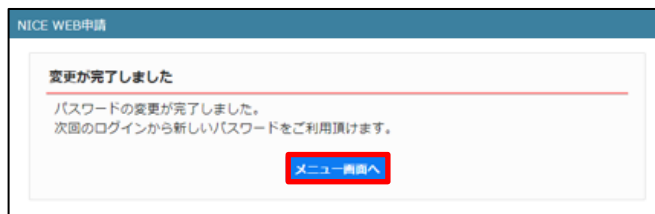
図 3-4-6



The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface. The main heading is 'パスワードの変更' (Change Password). Below it, there is a message: '初期パスワードを使用してログインしました。セキュリティのため、初期パスワードを変更してください。パスワードを変更すると、この画面は表示されなくなります。' (You have logged in using the initial password. For security, please change the initial password. When you change the password, this screen will no longer be displayed). A note says '新しいパスワードを入力してください。' (Please enter a new password.) with a red asterisk indicating it is a required field. There are two input fields: 'パスワード*' (Password*) and 'パスワード(確認)*' (Password (Confirmation)*). A red box highlights the '変更' (Change) button at the bottom.

変更完了の画面が表示されます。(図 3-4-7)
「メニュー画面へ」ボタンをクリックしてください。

図 3-4-7



The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface. The main heading is '変更が完了しました' (Change is complete). Below it, there is a message: 'パスワードの変更が完了しました。次回のログインから新しいパスワードをご利用頂けます。' (Password change is complete. You can use the new password from the next login). A red box highlights the 'メニュー画面へ' (Go to menu screen) button at the bottom.

NICE WEB 申請システム起動画面が表示されます。(図 3-4-8)

図 3-4-8



The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) main menu. In the top right corner, there is a 'ログアウト' (Logout) button. The page is divided into two main sections: '申請' (Application) and '管理' (Management). Under '申請', there is a button for '物件一覧' (Property List). Under '管理', there are two buttons: 'パートナー管理' (Partner Management) and 'ユーザー情報' (User Information).

3-5 パートナー管理

パートナーを登録すると、物件単位で申請情報を共有することが可能になります。

例) 申請太郎が申請した物件を、「株式会社大阪：大阪次郎」と、「株式会社京都：京都三郎」をパートナー設定にてパートナー登録を行い物件を共有する。

まず、「株式会社大阪：大阪次郎」及び「株式会社京都：京都三郎」それぞれの方が NICE WEB 申請システムの利用者登録を行っていただきます。

「株式会社大阪：大阪次郎」は NICE WEB 申請システムにログインします。

「ユーザー情報」画面を開きます。(図 3-5-1)

図 3-5-1 「株式会社大阪：大阪次郎」の画面



「共有コード」に記載されている番号を、物件を申請した「申請太郎」にお伝えください。(図 3-5-2)

図 3-5-2 「株式会社大阪：大阪次郎」の画面

The screenshot shows the 'ユーザー情報' (User Information) form. The form fields are as follows:

- 会社名: 株式会社大阪
- 部署名: 設計部
- 担当者名: 大阪 太郎 (フリガナ: オオサカタ タロウ)
- 郵便番号: 540-0000 (検索ボタンあり)
- 住所: 大阪府 大阪市中央区大手前2丁目
- 電話番号: 06-0000-0000 (FAX番号:)
- 携帯電話番号: (空欄)
- PCメールアドレス: (マスキングされたアドレス)
- 追加送信先メールアドレス: (空欄)
- ユーザーID: 707411 (共有コード: 563-652-630)
- 電子署名ID: (空欄) ※セコムあんしんエコ文書サービスのIDを入力してください。
- 電子署名方式: Public-ID G-ID
- お知らせメール: 中間検査/完了検査時期のお知らせ
 チャットを受信した場合
(添付ファイル有りの場合のみ)

At the bottom, there are buttons for 'パスワード変更' (Change Password), '編集開始' (Start Editing), '保存' (Save), and 'キャンセル' (Cancel). The '共有コード: 563-652-630' field is highlighted with a red border.

申請太郎は、パートナー登録をする「株式会社大阪：大阪太郎」と「株式会社京都：京都三郎」の「共有コード」をいただきましたら、NICE WEB 申請システムにログインし、「パートナー管理」をクリックします。
(図 3-5-3)

図 3-5-3 「申請太郎」の画面



パートナー管理画面が表示されます。「依頼」ボタンをクリックしてください。(図 3-5-4)

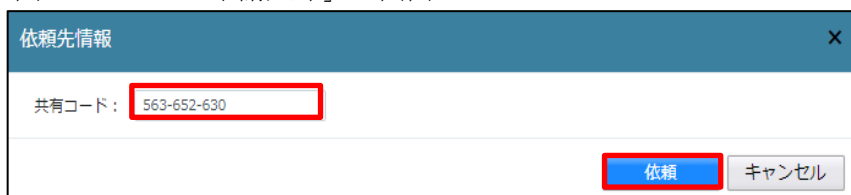
図 3-5-4 「申請太郎」の画面



パートナー追加依頼画面が表示されます。

「株式会社大阪：大阪太郎」の「共有コード」を入力し、「依頼」ボタンをクリックします。(図 3-5-5)

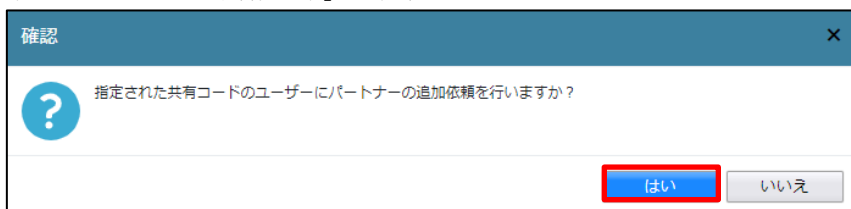
図 3-5-5 「申請太郎」の画面



確認画面が表示されます。(図 3-5-6)

「はい」ボタンをクリックしてください。

図 3-5-6 「申請太郎」の画面



「はい」 ボタンをクリックすると、パートナー管理画面の「依頼中」タブに依頼を行った「株式会社大阪：大阪太郎」が承認待ちの状態が表示されます。(図3-5-7)

図3-5-7 「申請太郎」の画面



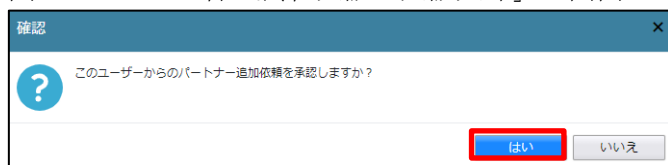
「株式会社大阪：大阪太郎」にパートナー追加依頼のメールがシステムより自動送信されます。
 「株式会社大阪：大阪太郎」は承認作業を行う場合は、NICE WEB 申請にログインしてください。
 パートナー管理画面をご覧くださいと、「承認待ち」タブに「株式会社 NICEWEB 設計：申請太郎」より依頼が届いておりますので、下部の「承認」ボタンをクリックしてください。(図3-5-8)

図3-5-8 「株式会社大阪：大阪太郎」の画面



「承認」ボタンをクリックすると確認画面が表示されます。(図3-5-9)
「はい」ボタンをクリックしてください。

図3-5-9 「株式会社大阪：大阪太郎」の画面



「はい」ボタンをクリックすると、「株式会社大阪：大阪太郎」のパートナー管理の画面に「株式会社 NICEWEB 設計：申請太郎」が追加されます。(図3-5-10)

図3-5-10 「株式会社大阪：大阪太郎」の画面



「申請太郎」のパートナー管理画面にも「株式会社大阪：大阪太郎」が追加されます。(図3-5-11)

図3-5-11 「申請太郎」の画面



「株式会社京都：京都三郎」の追加も同様の作業にて行うことができます。

※パートナーの登録は、どちらの方から依頼をされても最終的には同様にパートナーとなることができます。

3-6 申請物件の共有

申請太郎は、「株式会社大阪：大阪太郎」及び「株式会社京都：京都三郎」と情報を共有したい物件をクリックしてください。(図3-6-1)

※共有の申請は必ず物件を作成（申請）した側から行います。

図3-6-1 「株式会社 NICEWEB 設計：申請太郎」の画面

| <input type="checkbox"/> | 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 違 | 評 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|--------------------------|-------------|-------------|-------|---|---|---|---|---------|------|------|---------|----|------------|
| <input type="radio"/> | 仮称) 大阪部新築工事 | 大阪府大阪市〇〇一丁目 | 新田 次郎 | 確 | | | | | | | | | 2021/09/08 |

申請一覧画面が表示されます。(図3-6-2)

申請種別をクリックします。

図3-6-2 「株式会社 NICEWEB 設計：申請太郎」の画面

| <input type="checkbox"/> | 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 違 | 評 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|--------------------------|-------------|-------------|-------|---|---|---|---|---------|------|------|---------|----|------------|
| <input type="radio"/> | 仮称) 大阪部新築工事 | 大阪府大阪市〇〇一丁目 | 新田 次郎 | 確 | | | | | | | | | 2021/09/08 |

| <input type="checkbox"/> | 申請種別 | WEB申請番号 | 方式 | 署名 | 申請状況 | 事務所 | 支払方法 | 合格証受取方法 | 事前受付日 | 事前受付番号 | 受付日 | 受付番号 | 交付日 | 交付番号 |
|--------------------------|------|---------|----|----|------|-----|------|---------|-------|--------|-----|------|-----|------|
| <input type="radio"/> | 確認 | | 入力 | | | | | | | | | | | |

指定した物件の「共有」をクリックします。(図3-6-3)

図3-6-3 「株式会社NICEWEB設計：申請太郎」の画面

The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface. The top navigation bar includes 'ログアウト' (Logout) and '履歴' (History). The main content area is divided into sections for adding/removing items, a table of roles, and sections for submitting applications (7, 8, 9). The left sidebar contains a menu with '共有' (Share) highlighted in a red box. Below the sidebar are buttons for '申請書PDF作成' (Create PDF), 'EXCEL作成' (Create EXCEL), '編集開始' (Start Editing), '保存' (Save), '保存して戻る' (Save and Return), and '戻る' (Return).

| 種類 | 事務所名 | 役職 | 氏名 |
|--------------------------|-------|---------------|------------|
| <input type="checkbox"/> | 建築主 | | 新沼 次郎 |
| <input type="checkbox"/> | 代理者 | 株式会社NICEWEB設計 | 申請 太郎 |
| <input type="checkbox"/> | 設計者 | 株式会社大阪 | 大阪 太郎 |
| <input type="checkbox"/> | 意見者 | | |
| <input type="checkbox"/> | 工事監理者 | 江戸川設計一級建築士事務所 | 江戸川 三郎 |
| <input type="checkbox"/> | 工事施工者 | 株式会社 赤城 | 代表取締役 赤城 洋 |

共有の画面が表示されます。(図3-6-4)

「共有変更」ボタンをクリックします。

図3-6-4 「株式会社NICEWEB設計：申請太郎」の画面

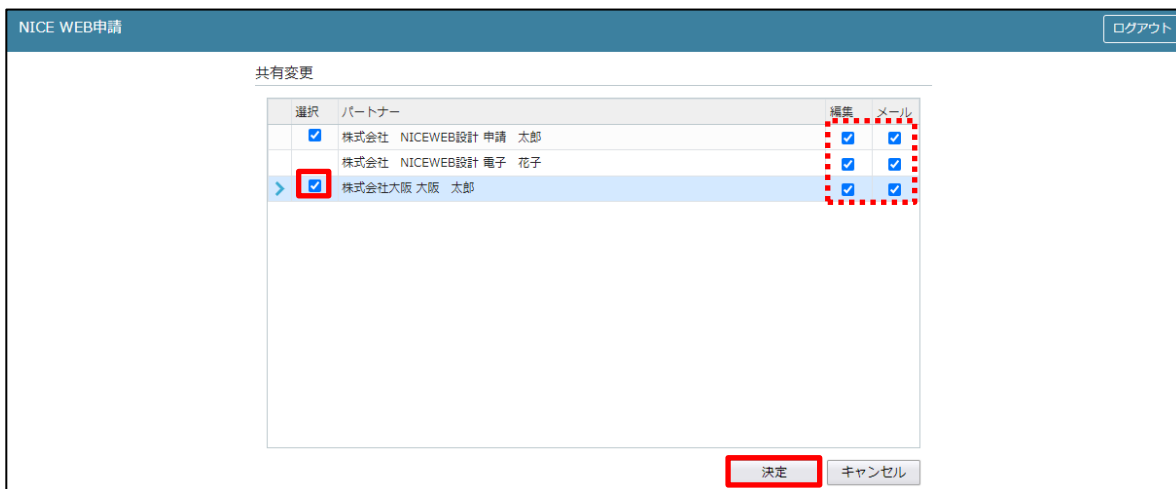
The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface with the '共有' (Share) section selected. The left sidebar has '共有変更' (Share Change) highlighted in a red box. The main content area displays a table with columns for '会社名' (Company Name), '部署名' (Department Name), '担当者名' (Responsible Name), '編集' (Edit), and 'メール' (Email). Below the table are buttons for '申請書PDF作成' (Create PDF), 'EXCEL作成' (Create EXCEL), '編集開始' (Start Editing), '保存' (Save), '保存して戻る' (Save and Return), and '戻る' (Return).

| 会社名 | 部署名 | 担当者名 | 編集 | メール |
|----------------|-----|-------|-----------------------|-----------------------|
| 株式会社 NICEWEB設計 | 設計部 | 申請 太郎 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

共有選択の画面が表示されます。(図3-6-5)

共有したい方の選択部分にチェックを入れます。チェック後「決定」ボタンをクリックします。

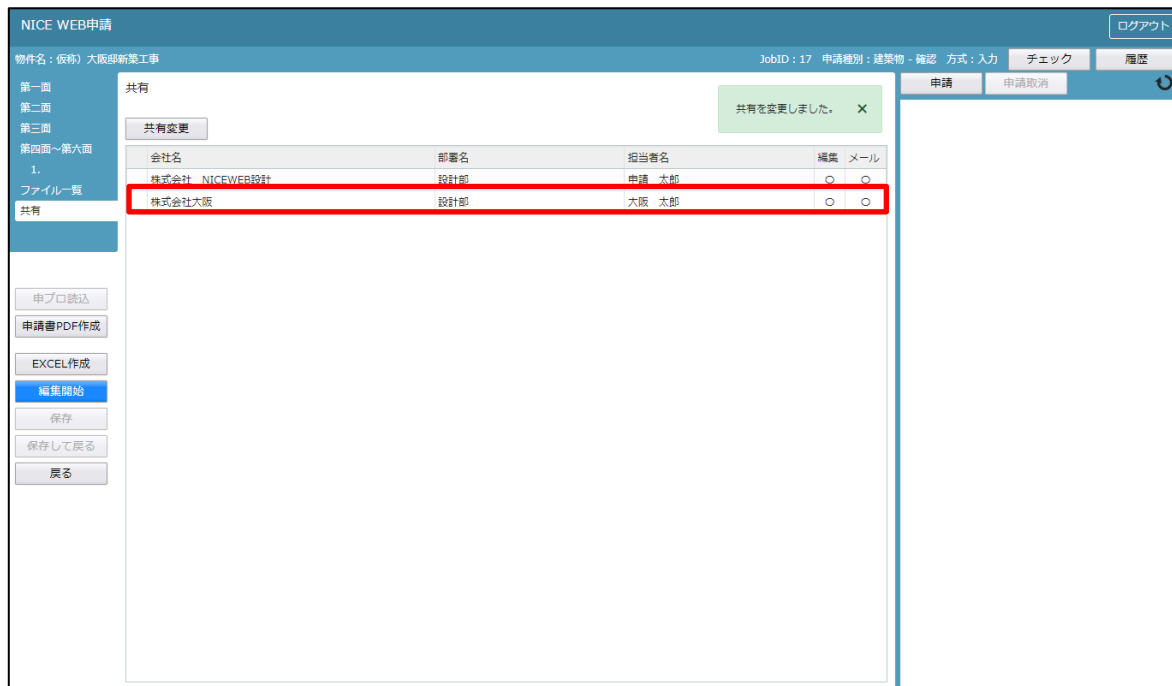
図3-6-5 「株式会社 NICEWEB 設計：申請太郎」の画面



※点線枠部分のチェックの有無により、編集可・不可、メール受信の権限を設定することができます。
※共有選択のパートナー表示には、社員管理で追加した社員名も表示されます。

該当物件に選択された方が共有に追加されます。(図3-6-6)

図3-6-6 「株式会社 NICEWEB 設計：申請太郎」の画面



※共有の人数制限はありません。何人でも登録が可能です。

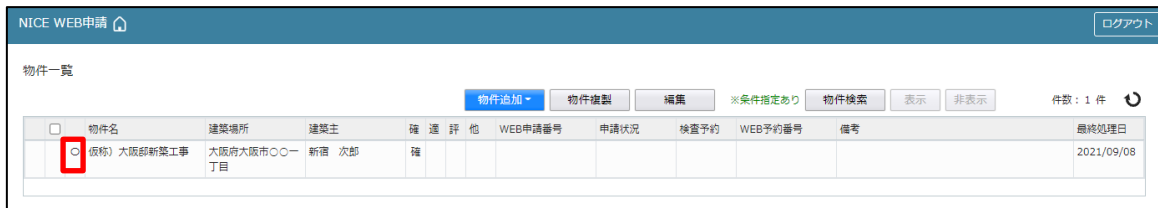
以上で申請物件の共有設定は完了です。

「株式会社 NICEWEB 設計：申請太郎」が申請したデータを「株式会社大阪：大阪太郎」も物件の閲覧・補正等ができます。

物件一覧で物件名の左側に○が付いている物件は、ご自身が申請したデータを表しています。

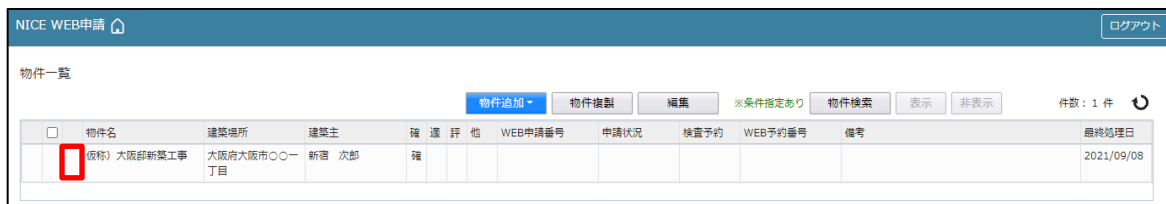
「株式会社大阪：大阪太郎」の画面では○は付いていません。(図 3-6-7)

図 3-6-7 「株式会社 NICEWEB 設計：申請太郎」の画面



| <input type="checkbox"/> | 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 達 | 評 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|-------------------------------------|--------------|-------------|-------|---|---|---|---|---------|------|------|---------|----|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | (仮称) 大阪都新築工事 | 大阪府大阪市〇〇一丁目 | 新宿 次郎 | 確 | | | | | | | | | 2021/09/08 |

「株式会社大阪：大阪太郎」の画面



| <input type="checkbox"/> | 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 達 | 評 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|--------------------------|--------------|-------------|-------|---|---|---|---|---------|------|------|---------|----|------------|
| <input type="checkbox"/> | (仮称) 大阪都新築工事 | 大阪府大阪市〇〇一丁目 | 新宿 次郎 | 確 | | | | | | | | | 2021/09/08 |

※パートナー登録した情報は保持され、別物件で「共有変更」ボタン押下時すでに登録されているパートナーが表示されます。

4. 確認申請の手順

4-1 事前申請 データ作成手順

NICE WEB 申請を起動し、「物件一覧」をクリックします。(図4-1-1)

新規データを作成する場合は「物件追加」プルダウンより「基準法」をクリックします。

図4-1-1

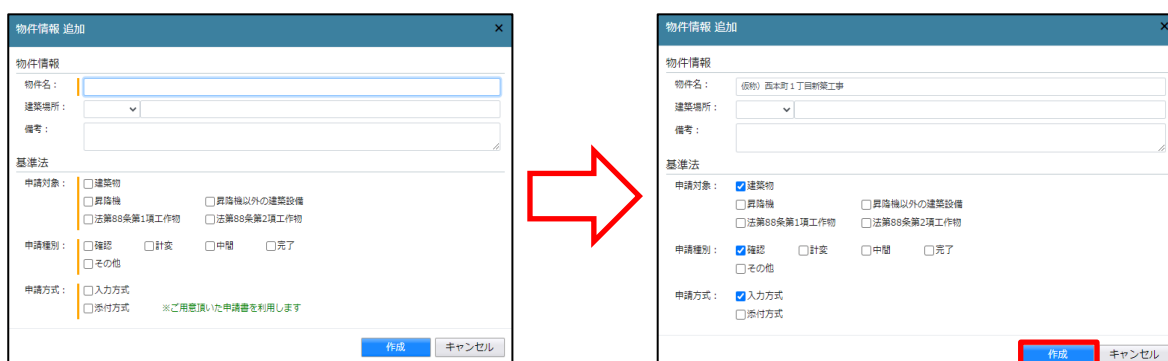


図4-1-2



物件情報追加画面が表示されます。(図4-1-3)
必要事項(オレンジの縦線がある項目)を入力します。
今回は、建築物・確認申請を入力方式で作成します。
入力完了後、「作成」ボタンをクリックしてください。

図4-1-3



建築物-確認画面が表示されます。(図4-1-4)

「編集開始」ボタンをクリックし、第一面から第六面の情報を全て入力してください。

全ての情報を入力後、「保存」ボタンをクリックしてください。

図4-1-4

The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface. The top navigation bar includes 'ログアウト' (Logout), 'JobID: 17', '申請種別: 建築物-確認' (Application Type: Building Confirmation), '方式: 入力' (Method: Input), 'チェック' (Check), and '履歴' (History). The main content area is divided into a left sidebar and a main form. The sidebar contains a menu with '第一面' (Page 1) selected, and other options like '第二面', '第三面', '第四面~第六面', '1. ファイル一覧', and '共有'. Below the menu are buttons for '申プロ読込' (Load Application Data), '申請書PDF作成' (Create Application PDF), 'EXCEL作成' (Create EXCEL), '編集開始' (Edit Start), '保存' (Save), '保存して戻る' (Save and Return), and 'キャンセル' (Cancel). The '編集開始' button is highlighted with a red rectangle. The main form area shows '第一面' (Page 1) with fields for '提出先機関名' (Recipient Name: 株式会社エシエンツ・ジャパン デモ), '申請日' (Application Date), '様式' (Form: 2021年1月), '申請者' (Applicant) with a '指定方法' (Designation Method) dropdown (selected: 直接入力), and '設計者' (Designer) with a '指定方法' (Designation Method) dropdown (selected: 直接入力). The right sidebar contains '申請' (Apply), '申請取消' (Cancel Application), and a refresh icon.

※便利機能

「申プロ読込」: 申プロデータの読込が可能です。

「申プロ読込」ボタンをクリックします。(図4-1-5)

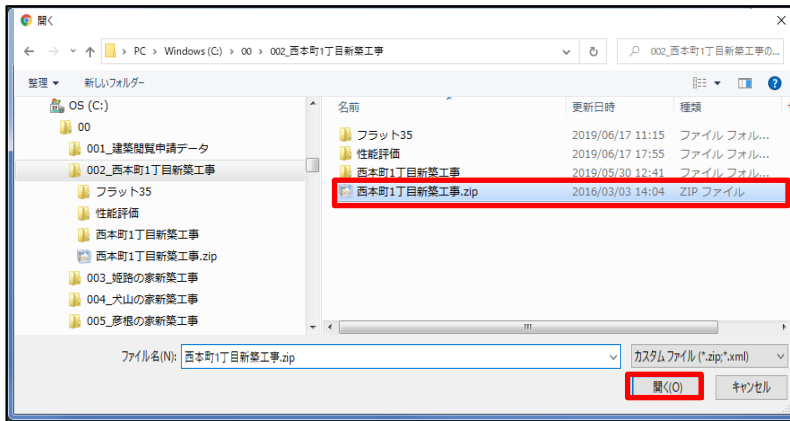
図4-1-5

The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface, similar to the previous one. The top navigation bar is the same. The sidebar menu is the same, but the '申プロ読込' (Load Application Data) button is highlighted with a red rectangle. The main form area shows '第一面' (Page 1) with the same fields as in the previous screenshot. The right sidebar contains '申請' (Apply), '申請取消' (Cancel Application), and a refresh icon.

エクスプローラーが開きます。(図4-1-6)

読み込みたい申請データがあるフォルダを開き、申請データを選択後、「開く」ボタンをクリックします。

図4-1-6



申請データが読み込まれます。(図4-1-7)

読み込み完了後、内容を確認し、「保存」ボタンをクリックしてください。

図4-1-7



全ての入力完了し、保存したら「申請書 PDF 作成」ボタンをクリックしてください。(図 4-1-8)

※「編集開始」ボタンが押されている状態では、「申請書 PDF 作成」はご利用できません。

必ず「保存」ボタンをクリックしてから作成してください。

図 4-1-8

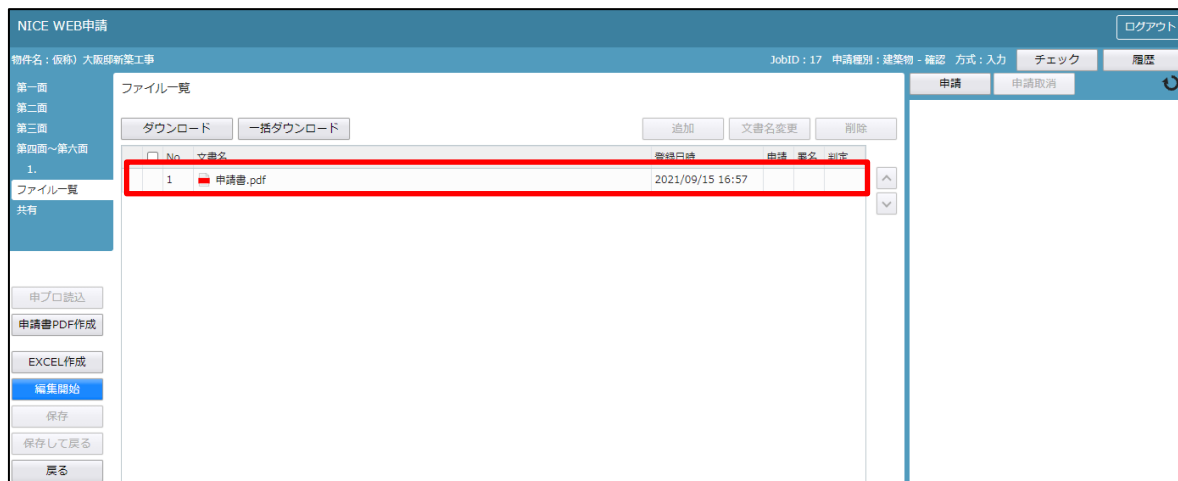
The screenshot shows the 'NICE WEB申請' interface. The top bar includes 'ログアウト' and '履歴' buttons. The main area is divided into sections for adding/removing entries. A table lists roles and names:

| 種類 | 事務所名 | 役職 | 氏名 |
|-------|---------------|----|------------|
| 建築主 | | | 新藤 次郎 |
| 代理者 | 株式会社NICEWEB設計 | | 申請 太郎 |
| 設計者 | 株式会社大阪 | | 大阪 太郎 |
| 意見者 | | | |
| 工事監理者 | 江戸川設計一級建築士事務所 | | 江戸川 三郎 |
| 工事施工者 | 株式会社 赤城 | | 代表取締役 赤城 洋 |

Below the table, there are sections for '7. 構造計算適合性判定の申請' and '8. 建築物エネルギー消費性能確保計画の提出', each with '追加' and '削除' buttons. The '申請書 PDF 作成' button is highlighted with a red box. Other buttons include 'EXCEL作成', '編集開始', '保存', '保存して戻る', and '戻る'.

PDF 作成が完了するとファイル一覧の画面が表示されます。(図 4-1-9)
申請書、概要書第一・二面の PDF データがファイル一覧に添付されます。

図 4-1-9



申請書、概要書第一・二面以外に必要な帳票（建築工事届等）につきましては、「EXCEL 作成」ボタンをクリックしてください。(図 4-1-10)

※「編集開始」ボタンが押されている状態では、「EXCEL」作成はご利用できません。
必ず「保存」ボタンをクリックしてから作成してください。

図 4-1-10



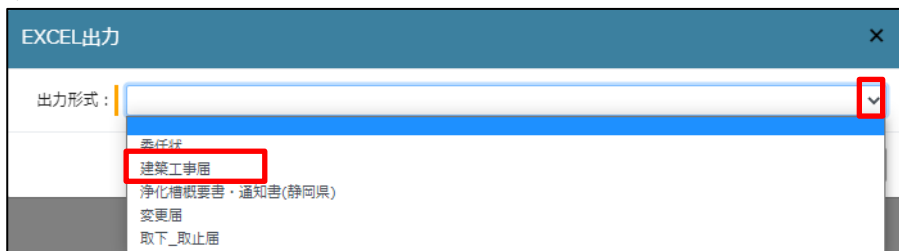
EXCEL 出力のポップアップが表示されます。(図 4-1-11)

「▼」をクリックするとプルダウンで出力ファイルの帳票名が表示されます。

出力したい帳票を選択してください。

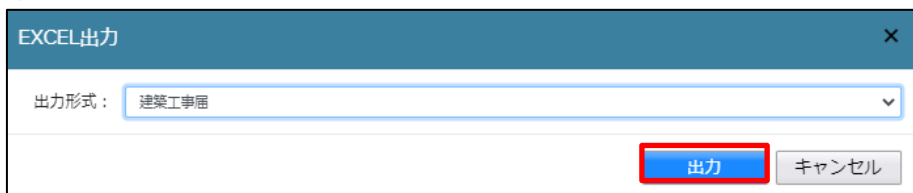
※プルダウンに表示されている帳票名は、実際の内容と異なる場合があります。

図 4-1-11



出力ファイルを確認し、「出力」ボタンをクリックしてください。(図 4-1-12)

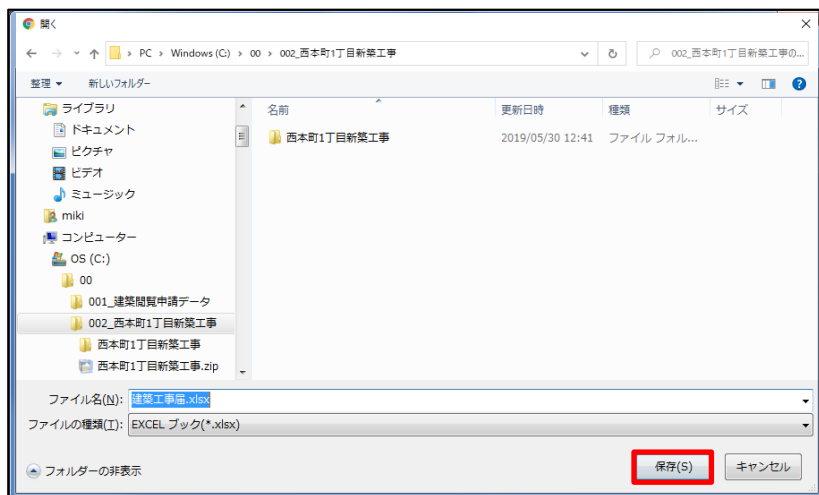
図 7-1-12



エクスプローラーが開きます。(図 4-1-13)

保存したい場所を選択し、「保存」ボタンをクリックしてください。

図 4-1-13



EXCEL が起動し、選択した帳票が表示されます。

※EXCEL 出力したデータは、確認申請で入力いただきました情報についてほぼ入力された状態で出力されますが、入力されていない部分もございますので、その部分については新たに入力し、帳票を完成させてください。出力ファイルは PDF に変換していただきましたうえ、ファイル一覧に添付してください。

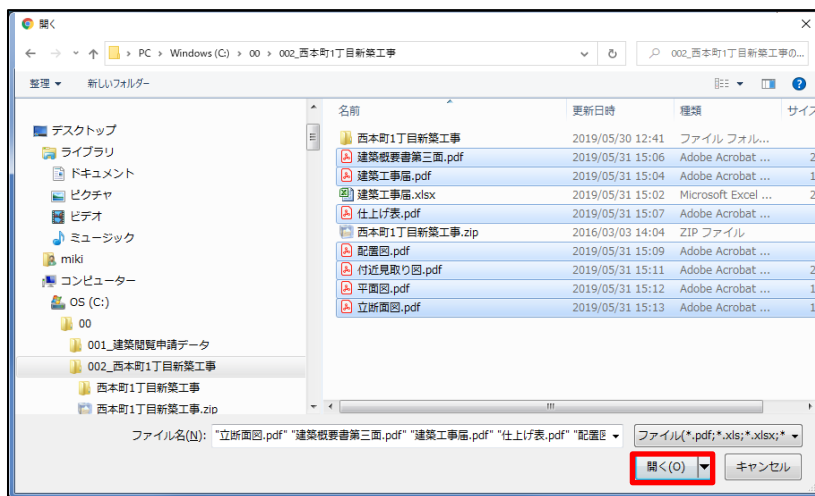
申請に必要な図書等の添付を行います。(図4-1-14)
「編集開始」ボタンをクリックし、「追加」ボタンをクリックします。

図4-1-14



エクスプローラーが開きます。(図4-1-15)
添付したいファイルを選択し、「開く」ボタンをクリックするか、添付したい全てのファイルを選択しドラッグ&ドロップで添付してください。

図4-1-15



※添付する図書等のファイルは、図4-1-15のようにそれぞれ1ファイルごとに申請していただけますようお願いいたします。
また、ファイルの種類によっては添付できない場合がございます。その際はお手数ですが当機関までご連絡いただけますようお願いいたします。

※添付ファイルの容量には制限がございます。(1ファイルあたり150MBまで)

全てのファイルを添付していただけたら、「保存」ボタンをクリックします。(図4-1-16)

図4-1-16

The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface. The page title is '物件名：(仮称)大阪環状線新築工事' (Property Name: (Temporary Name) Osaka Loop Line New Construction). The JobID is 17, and the application type is '建築物・確認' (Building/Confirmation) in '入力' (Input) mode. The status is 'チェック' (Check) and '履歴' (History). The page is divided into several sections:

- Left Sidebar:** Contains navigation links for '第一面' (Page 1), '第二面' (Page 2), '第三面' (Page 3), '第四面～第六面' (Pages 4-6), '1. ファイル一覧' (File List), and '共有' (Share). Below these are buttons for '申請口読み込み' (Load Application Port), '申請書PDF作成' (Create Application PDF), 'EXCEL作成' (Create EXCEL), '編集開始' (Start Editing), '保存' (Save), '保存して戻る' (Save and Return), and 'キャンセル' (Cancel).
- Main Content Area:** Titled 'ファイル一覧' (File List). It features buttons for 'ダウンロード' (Download) and '一括ダウンロード' (Batch Download). Below these are '追加' (Add), '文書名変更' (Change Document Name), and '削除' (Delete) buttons. A table lists the uploaded files:

| No | 文書名 | 登録日時 | 申請 | 署名 | 判定 |
|----|--------------|------------------|----|----|----|
| 1 | 申請書.pdf | 2021/09/15 16:58 | | | |
| 2 | 建築概要書第三画.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 3 | 建築工事画.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 4 | 仕上げ表.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 5 | 配風画.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 6 | 付送見取り画.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 7 | 平面画.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 8 | 立断画画.pdf | 2021/09/16 13:59 | | | |

On the right side of the main content area, there are buttons for '申請' (Apply) and '申請取消' (Cancel Application), along with a refresh icon.

4-2 事前申請 申請手順（紙申請）

ファイル一覧より申請を行います。

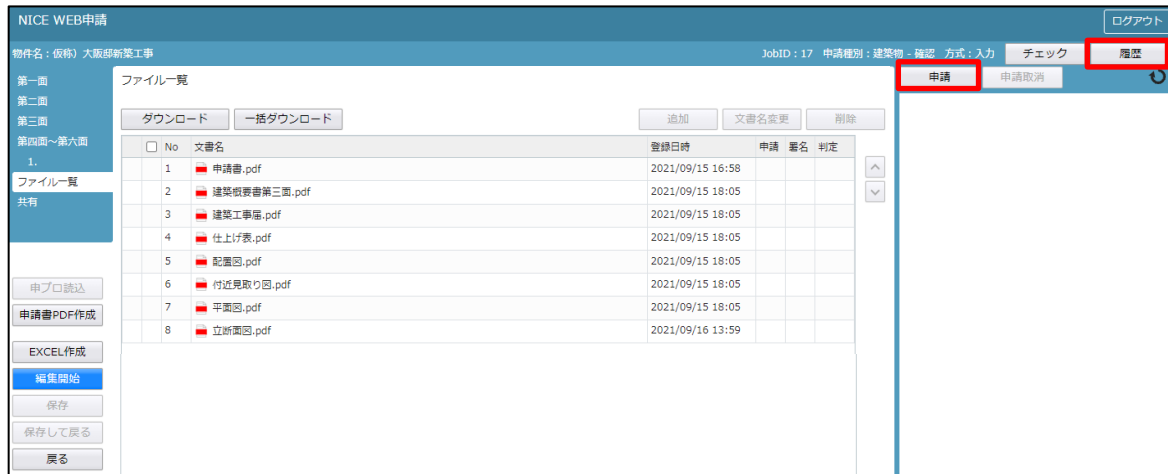
申請履歴画面の「申請」ボタンをクリックします。（図4-2-1）

※申請履歴画面が表示されていない場合は、「履歴」ボタンをクリックしてください。

※「編集開始」ボタンが押されている状態では、「申請」ボタンはクリックできません。

必ず「保存」ボタンをクリックしてから「申請」ボタンをクリックしてください。

図4-2-1



申請画面が表示されます。（図4-2-2）

署名方法は紙申請を選択し、必要事項（オレンジの縦線がある項目）を入力後、文書名の横の□をクリックし全てのファイルにチェックが入っていることを確認のうえ、申請画面の「申請」ボタンをクリックしてください。

図4-2-2



申請が完了しますと、申請履歴画面に①のように表示されていることを確認し、②の「×」をクリックします。

(図4-2-3)

以上で紙申請での事前申請は完了です。

図4-2-3

The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface. The top navigation bar includes 'ログアウト' (Logout) and '履歴' (History). The main content area is titled 'ファイル一覧' (File List) and contains a table of uploaded files. A red box labeled '②' highlights a '申請しました' (Submitted) button with a close icon. Another red box labeled '①' highlights a confirmation message in the right sidebar: '2021/09/15 17:49 申請 太郎 事前申請を送信' (2021/09/15 17:49 Application Taro Submitted preliminary application).

| No | 文書名 | 登録日時 | 申請 | 署名 | 判定 |
|----|--------------|------------------|----|----|----|
| 1 | 申請書.pdf | 2021/09/15 16:58 | | | |
| 2 | 建築概要書第三画.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 3 | 建築工事書.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 4 | 仕上げ表.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 5 | 配置図.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 6 | 付近見取り図.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 7 | 平面図.pdf | 2021/09/15 18:05 | | | |
| 8 | 立断面図.pdf | 2021/09/16 13:59 | | | |

4-4 事前申請 申請手順 (電子申請)

ファイル一覧より申請を行います。

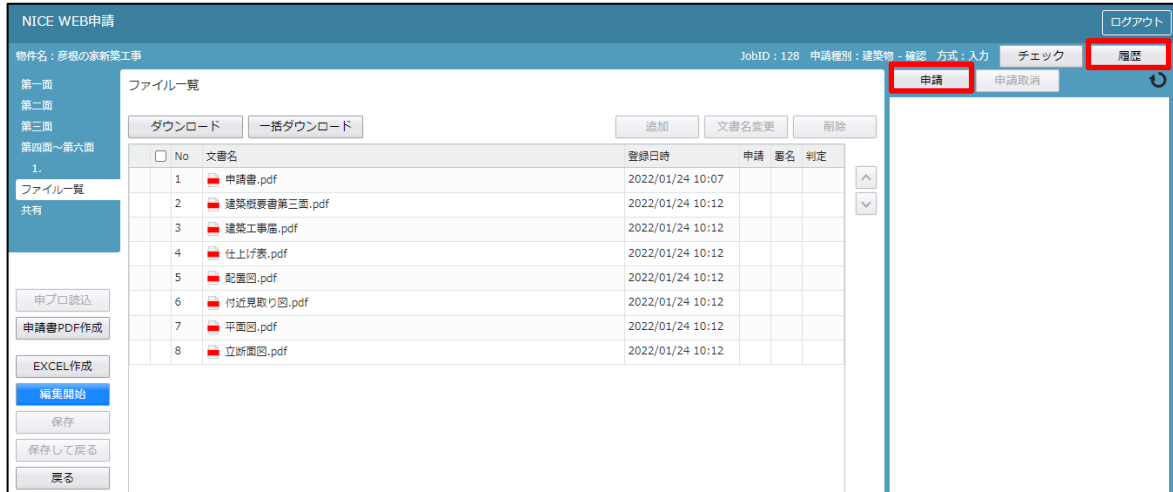
申請履歴画面の「申請」ボタンをクリックします。(図4-4-1)

※申請履歴画面が表示されていない場合は、「履歴」ボタンをクリックしてください。

※「編集開始」ボタンが押されている状態では、「申請」ボタンはクリックできません。

必ず「保存」ボタンをクリックしてから「申請」ボタンをクリックしてください。

図4-4-1



申請画面が表示されます。(図4-4-2)

署名方法は電子申請を選択し、必要事項(オレンジの縦線がある項目)を入力後、文書名の横の□をクリックし全てのファイルにチェックが入っていることを確認のうえ、申請画面の「申請」ボタンをクリックしてください。

図4-4-2



申請が完了しますと、申請履歴画面に①のように表示されていることを確認し、②の「×」をクリックします。

(図4-4-3)

以上で電子申請での事前申請は完了です。

図4-4-3

The screenshot displays a web application interface for a project named '彦根の革新築工事'. The top navigation bar includes 'JobID: 128', '申請種別: 建築物 - 確認', '方式: 入力', 'WEB申請番号: WS22-00010', and '申請状況: 事前申請中'. A '履歴' (History) tab is selected. The main area is titled 'ファイル一覧' (File List) and contains a table with 8 rows of files. A confirmation message '申請しました。 ×' (Submitted) is displayed in a red box at the top right, with a circled '2' next to it. On the right side, a status box shows '2022/01/24 10:48 申請 太郎' and '事前申請を送信' (Resubmit application), with a circled '1' next to it.

| No | 文書名 | 登録日時 | 申請 | 署名 | 判定 |
|----|--------------|------------------|----|----|----|
| 1 | 申請書.pdf | 2022/01/24 10:07 | | | |
| 2 | 建築概要書第三画.pdf | 2022/01/24 10:12 | | | |
| 3 | 建築工事簿.pdf | 2022/01/24 10:12 | | | |
| 4 | 仕上げ表.pdf | 2022/01/24 10:12 | | | |
| 5 | 配置図.pdf | 2022/01/24 10:12 | | | |
| 6 | 付近見取り図.pdf | 2022/01/24 10:12 | | | |
| 7 | 平面図.pdf | 2022/01/24 10:12 | | | |
| 8 | 立断面図.pdf | 2022/01/24 10:12 | | | |

5. フラット35の申請

フラットの申請は7-1その他申請を参照願います。

5-1 フラット35（設計戸建）データ作成手順（基準法データ有）

物件一覧より、フラット35データを作成したい基準法データをクリックします。（図5-1-1）

図5-1-1

NICE WEB申請

物件一覧

物件追加 物件複製 編集 ※条件指定あり 物件検索 表示 非表示 件数: 2件

| 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 達 | 評 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|----------------|-------------|-------|---|---|---|---|------------|-------|------|---------|----|------------|
| 仮称) 西本町1丁目新築工事 | | | 確 | | | | | | | | | 2021/09/16 |
| 仮称) 大阪都新築工事 | 大阪府大阪市○○一丁目 | 新橋 次郎 | 確 | | | | WS21-00019 | 事前申請中 | | | | 2021/09/15 |

物件名: 仮称) 西本町1丁目新築工事

建築物(1) 建築物

フラット35

評価
他業務
検査予約

| 申請種別 | WEB申請番号 | 方式 | 署名 | 申請状況 | 事務所 | 支払方法 | 合格証受取方法 | 事前受付日 | 事前受付番号 | 受付日 | 受付番号 | 交付日 | 交付番号 |
|------|---------|----|----|------|-----|------|---------|-------|--------|-----|------|-----|------|
| 確認 | | 入力 | | | | | | | | | | | |

申請書作成

申請一覧画面が表示されます。（図5-1-2）

「申請書作成」ボタンをクリックし、「フラット35」をクリックしてください。

図5-1-2

NICE WEB申請

物件一覧

物件追加 物件複製 編集 ※条件指定あり 物件検索 表示 非表示 件数: 2件

| 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 達 | 評 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|----------------|-------------|-------|---|---|---|---|------------|-------|------|---------|----|------------|
| 仮称) 西本町1丁目新築工事 | | | 確 | | | | | | | | | 2021/09/16 |
| 仮称) 大阪都新築工事 | 大阪府大阪市○○一丁目 | 新橋 次郎 | 確 | | | | WS21-00019 | 事前申請中 | | | | 2021/09/15 |

物件名: 仮称) 西本町1丁目新築工事

建築物(1) 建築物

フラット35

基準法
フラット35
住宅性能評価
他業務
検査予約

| 申請種別 | WEB申請番号 | 方式 | 署名 | 申請状況 | 事務所 | 支払方法 | 合格証受取方法 | 事前受付日 | 事前受付番号 | 受付日 | 受付番号 | 交付日 | 交付番号 |
|------|---------|----|----|------|-----|------|---------|-------|--------|-----|------|-----|------|
| 確認 | | 入力 | | | | | | | | | | | |

申請書作成

申請書作成画面が表示されます。(図5-1-3)
必要事項(オレンジの縦線がある項目)を入力します。

※現在ご利用可能な申請書は「新築」・「一戸建住宅」の設計、中間、竣工となります。
上記以外の申請は、「他業務」より行います。

設計データが存在する場合は、表示名部分の「継続申請」のにチェックが入った状態で表示されます。
(図5-1-4)

表示名もプルダウンより選択が可能です。

別棟を申請する際は、「別棟追加」のにチェックを入れ右側の欄に物件名を入力してください。

※継続申請にチェックが入っている場合は、「種別」と「住宅の種類」は該当申請データよりコピーされます。

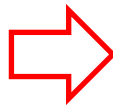
- ・継続申請 通常はこちらを選択。
- ・別棟追加 複数物件を申請する際に選択。
または、設計申請等を別物件として再度申請する際に選択。

今回は、新築・一戸建住宅・設計を入力方式で作成します。
入力完了後、「作成」ボタンをクリックしてください。

図5-1-3



図5-1-4



確認画面が表示されます。(図5-1-5)
内容を確認し「はい」ボタンをクリックしてください。

図5-1-5

フラット-設計画面が表示されます。(図5-1-6)

「編集開始」ボタンをクリックし全ての情報を入力してください。

※設計内容説明書は、第二面-建物の概要1タブ 工法を入力することにより表示されます。
全ての情報を入力後、「保存」ボタンをクリックしてください。

図5-1-6

全ての入力が完了し、保存しましたら「申請書 PDF 作成」ボタンをクリックしてください。(図5-1-7)

※「編集開始」ボタンが押されている状態では、「申請書 PDF 作成」はご利用できません。
必ず「保存」ボタンをクリックしてから作成してください。

図5-1-7

PDF 作成が完了するとファイル一覧の画面が表示されます。(図 5-1-8)
申請書、設計内容説明書の PDF データがファイル一覧に添付されます。

図 5-1-8



申請に必要な図面等の添付を行います。(図 5-1-9)
「編集開始」 ボタンをクリックし、「追加」 ボタンをクリックします。

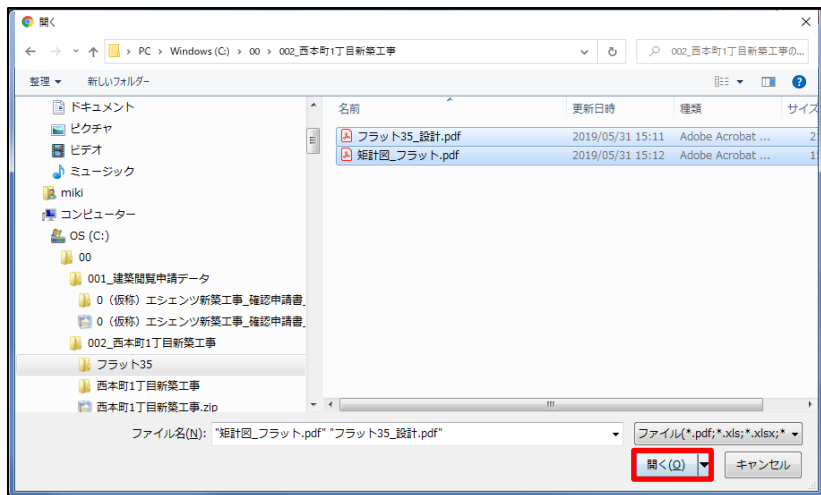
図 5-1-9



エクスプローラーが開きます。(図5-1-10)

添付したいファイルを選択し、「開く」ボタンをクリックするか、添付したい全てのファイルを選択しドラッグ&ドロップで添付してください。

図5-1-10



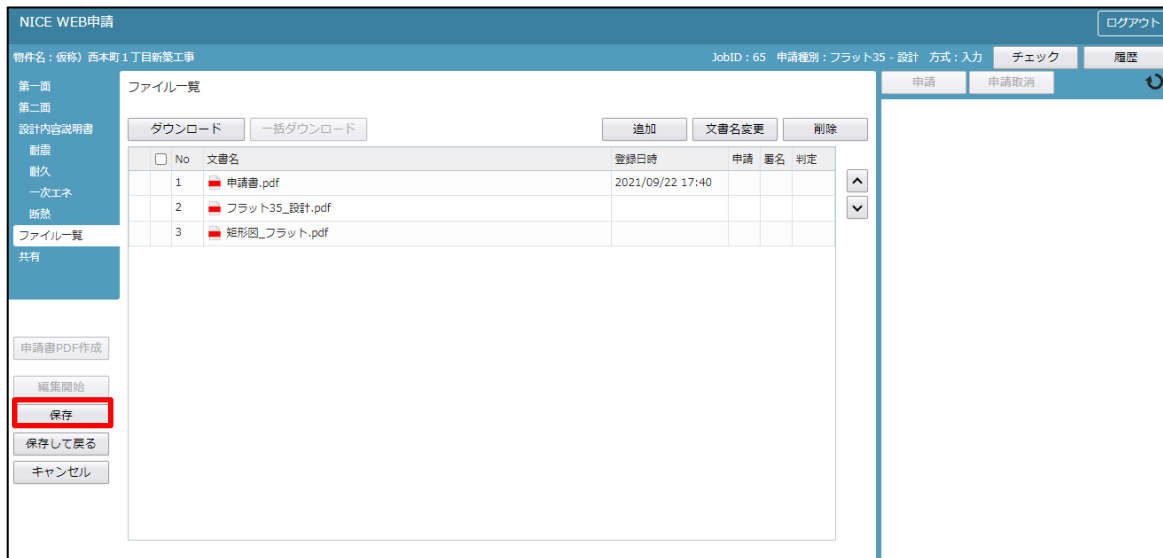
※添付する図書等のファイルは図5-1-9のようにそれぞれ1ファイルごとに申請していただけますようお願いいたします。

また、ファイルの種類によっては添付できない場合がございます。その際はお手数ですが当機関までご連絡いただけますようお願いいたします。

※添付ファイルの容量には制限がございます。(1ファイルあたり150MBまで)

全てのファイルを添付していただけたら、「保存」ボタンをクリックします。(図5-1-11)

図5-1-11



5-2 フラット35（設計戸建）データ作成手順（基準法データ無）

フラットの申請は7-1その他申請を参照願います。

物件一覧より、「物件追加」ボタンをクリックし、「フラット35」をクリックしてください。（図5-2-1）

図5-2-1



物件情報追加画面が表示されます。（図5-2-2）

必要事項（オレンジの縦線がある項目）を入力します。

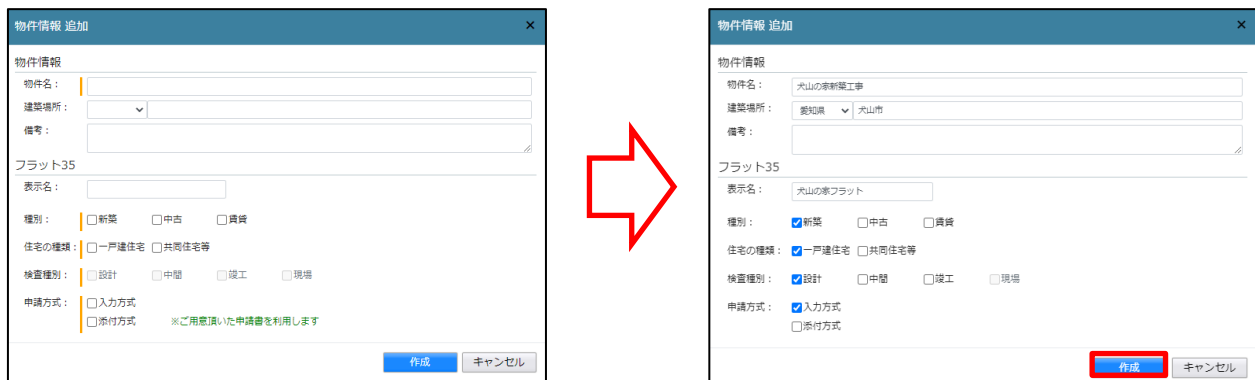
※現在ご利用可能な申請書は「新築」・「一戸建住宅」の設計、中間、竣工となります。

上記以外の申請は、「他業務」より行います。

今回は、新築・一戸建住宅・設計を入力方式で作成します。

入力完了後、「作成」ボタンをクリックしてください。

図5-2-2



確認画面が表示されます。（図5-2-3）

内容を確認し「はい」ボタンをクリックしてください。

図5-2-3



フラット-設計画面が表示されます。(図5-2-4)

「編集開始」ボタンをクリックし全ての情報を入力してください。

※設計内容説明書は、第二面-工法を入力することにより表示されます。

全ての情報を入力後、「保存」ボタンをクリックしてください。

図5-2-4

NICE WEB申請

物件名: 大山の家新築工事 JobID: 66 申請種別: フラット35 - 設計 方式: 入力 チェック 履歴 ログアウト

第一面 第二面

設計内容説明書
ファイル一覧
共有

申請書PDF作成

編集開始

保存

保存して戻る

戻る

第一面

提出先機関名 株式会社エシエンツ・ジャパン デモ

申請日

様式 2021年4月

手数料請求先 申請者 代理人 その他

会社名:

所属/担当者名:

連絡先:

郵便番号: 検索

所在地:

追加 + 削除

| 種類 | 事務所名 | 役職 | 氏名 |
|--------------------------|------|----|----|
| <input type="checkbox"/> | 申請者 | | |
| <input type="checkbox"/> | 代理人 | | |
| <input type="checkbox"/> | 建築主 | | |

地名地番 愛知県 大山市

建築物名称

注文住宅・分譲住宅の区分 1.注文住宅 2.分譲住宅

中間現場検査 1.適合証明の中間現場検査を実施 中間現場検査等予定日:

2.適合証明の中間現場検査を省略

住宅瑕疵担保保険の検査を実施予定 ※適合証明の検査と同一機関の場合

建築基準法の中継検査 ※適合証明の検査と同一機関の場合

全ての入力が完了し、保存しましたら「PDF 作成」ボタンをクリックしてください。(図 5-2-5)

※「編集開始」ボタンが押されている状態では、「PDF 作成」はご利用できません。

必ず「保存」ボタンをクリックしてから作成してください。

図 5-2-5

The screenshot shows the 'NICE WEB申請' interface for a project named '犬山の家新築工事'. The '第二面' (Second Page) is active, displaying various input fields for project details such as '1戸当たりの床面積' (126.52 m²), '敷地面積' (196.52 m²), and '構造' (Structure). The '申請書PDF作成' button is highlighted with a red box. Other buttons like '編集開始', '保存', and '戻る' are also visible.

PDF 作成が完了するとファイル一覧の画面が表示されます。(図 5-2-6)

申請書、設計内容説明書の PDF データがファイル一覧に添付されます。

図 5-2-6

The screenshot shows the 'ファイル一覧' (File List) screen. A green notification box at the top right says 'PDFを作成しました。' (PDF created). Below it, a table lists the files:

| No | 文書名 | 登録日時 | 申請 | 署名 | 判定 |
|----|---------|------------------|----|----|----|
| 1 | 申請書.pdf | 2021/09/24 11:02 | | | |

The first row of the table is highlighted with a red box. The interface also includes buttons for 'ダウンロード' and '一括ダウンロード'.

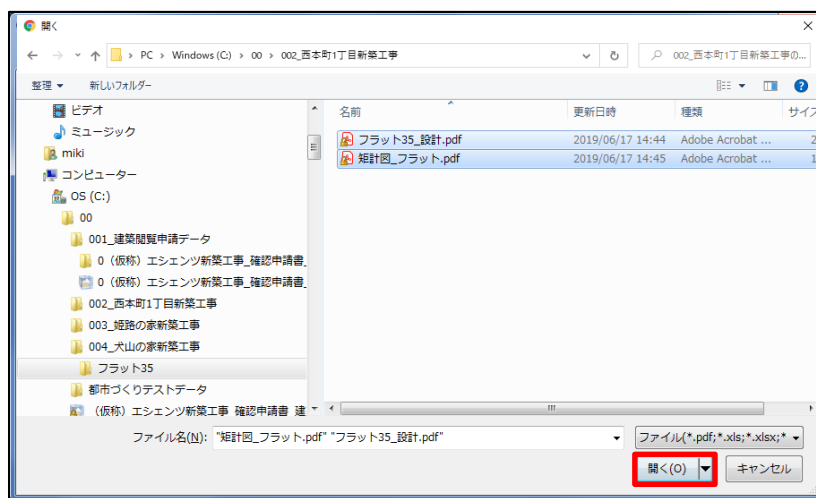
申請に必要な図面等の添付を行います。(図5-2-7)
「編集開始」ボタンをクリックし、「追加」ボタンをクリックします。

図5-2-7



エクスプローラーが開きます。(図5-2-8)
添付したいファイルを選択し、「開く」ボタンをクリックするか、添付したい全てのファイルを選択しドラッグ&ドロップで添付してください。

図5-2-8



※添付する図書等のファイルは図5-2-8のようにそれぞれ1ファイルごとに申請していただけますようお願いいたします。
また、ファイルの種類によっては添付できない場合がございます。その際はお手数ですが当機関までご連絡いただけますようお願いいたします。

※添付ファイルの容量には制限がございます。(1ファイルあたり150MBまで)

全てのファイルを添付していただけたら、「保存」ボタンをクリックします。(図5-2-9)

図5-2-9

The screenshot shows the 'NICE WEB申請' (NICE WEB Application) interface. The main area is titled 'ファイル一覧' (File List) and contains a table of uploaded files. The '保存' (Save) button is highlighted with a red box.

物件名: 大山の家新築工事 JobID: 66 申請種別: フラット35 - 設計 方式: 入力

ログアウト

申請 申請取消

第一面
第二面
設計内容説明書
耐震
耐久
一次工価
断熱
ファイル一覧
共有

ダウンロード 一括ダウンロード

追加 文書名変更 削除

| <input type="checkbox"/> | No | 文書名 | 登録日時 | 申請 | 署名 | 判定 |
|--------------------------|----|---------------|------------------|----|----|----|
| <input type="checkbox"/> | 1 | 申請書.pdf | 2021/09/24 11:02 | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2 | フラット35_設計.pdf | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3 | 矩形図_フラット.pdf | | | | |

申請書PDF作成

編集開始

保存

保存して戻る

キャンセル

5-3 フラット35（設計戸建）申請手順

ファイル一覧より申請を行います。

申請履歴画面の「申請」ボタンをクリックします。（図5-3-1）

※申請履歴画面が表示されていない場合は、「履歴」ボタンをクリックしてください。

※「編集開始」ボタンが押されている状態では、「申請」ボタンはクリックできません。

必ず「保存」ボタンをクリックしてから「申請」ボタンをクリックしてください。

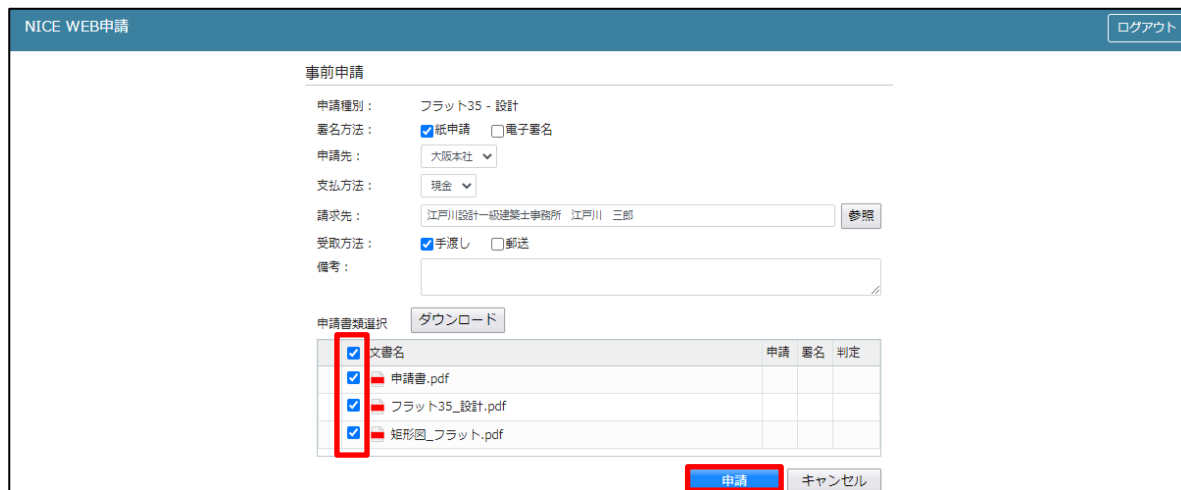
図5-3-1



申請画面が表示されます。（図5-3-2）

署名方法を選択し、必要事項（オレンジの縦線がある項目）を入力後、文書名の横の□をクリックし全てのファイルにチェックが入っていることを確認のうえ、申請画面の「申請」ボタンをクリックしてください。

図5-3-2



申請が完了しますと、申請履歴画面に①のように表示されていることを確認し、②の「×」をクリックします。(図5-3-3)

以上で、フラット35（設計戸建）の申請は完了です。

図5-3-3



7. その他申請（添付ファイル方式）

7-1 その他申請（既存物件データ有）

物件一覧より、その他申請（添付ファイル方式、申請可能な種別は pdf、xls、xlsx、doc、docx、zip、xdw）を作成したい既存物件をクリックします。（図7-1-1）

図7-1-1

| <input type="checkbox"/> | 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 連 | 評 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|-------------------------------------|----------------|-------------|-------|---|---|---|---|------------|-------|------|---------|----|------------|
| <input type="checkbox"/> | 彦根の家新築工事 | 滋賀県彦根市 | | | | | | WS21-00026 | 事前申請中 | | | | 2021/09/28 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 仮称) 西本町1丁目新築工事 | | | | | | | | | | | | 2021/09/28 |
| <input type="checkbox"/> | 西区新築工事 | | | | | | | | | | | | 2021/09/27 |
| <input type="checkbox"/> | 犬山の家新築工事 | 愛知県犬山市 | | | | | | WS21-00025 | 事前申請中 | | | | 2021/09/24 |
| <input type="checkbox"/> | 仮称) 大阪都新築工事 | 大阪府大阪市〇〇一丁目 | 新撰 次郎 | | | | | WS21-00019 | 事前申請中 | | | | 2021/09/15 |

申請一覧画面が表示されます。（図7-1-2）

「申請書作成」ボタンをクリックし、「他業務」をクリックしてください。

図7-1-2

物件名: 仮称) 西本町1丁目新築工事

建築物(1) 住宅性能評価 西本町物件設計評価

フラット35 西本町物件フラット35

評価

| <input type="checkbox"/> | 申請種別 | WEB申請番号 | 方式 | 要名 | 申請状況 | 事務所 | 支払方法 | 合格証受取方法 | 事前受付日 | 事前受付番号 | 受付日 | 受付番号 | 交付日 | 交付番号 |
|--------------------------|------|---------|----|----|------|-----|------|---------|-------|--------|-----|------|-----|------|
| <input type="checkbox"/> | 設計 | | 入力 | | | | | | | | | | | |

他業務

検査予約

申請書作成

- 基準法
- フラット35
- 住宅性能評価
- 他業務**
- 検査予約

申請書作成画面が表示されます。（図7-1-3）

申請種別を選択します。

今回は長期優良を作成します。

入力完了後、「作成」ボタンをクリックしてください。

図7-1-3

申請書 作成

他業務

申請対象: 建築物 昇降機 昇降機以外の建築設備

法第88条第1項工作物 法第88条第2項工作物

申請種別: 長期優良

作成 キャンセル

※申請種別の内容については、マニュアルと異なる場合がございます。

その際は、当機関までご連絡をお願いいたします。

申請種別で選択した種別の画面が表示されます。(図7-1-4)
「編集開始」ボタンをクリックし全ての情報を入力してください。
全ての情報を入力後、「保存」ボタンをクリックしてください。

図7-1-4

NICE WEB申請

物件名：仮称) 西本町1丁目新築工事 JobID：71 申請種別：他業務・長期優良 方式：添付 チェック 履歴

ログアウト

申請情報

申請日

地名地番

建築主

フリガナ： フリガナ：

会社名： 役職：

フリガナ：

氏名：

郵便番号： 検索

所在地：

電話番号：

申請 申請取消

編集開始

保存

保存して戻る

戻る

※既存物件で建築主等の情報が入力されている場合、データ作成時に内容をコピーします。

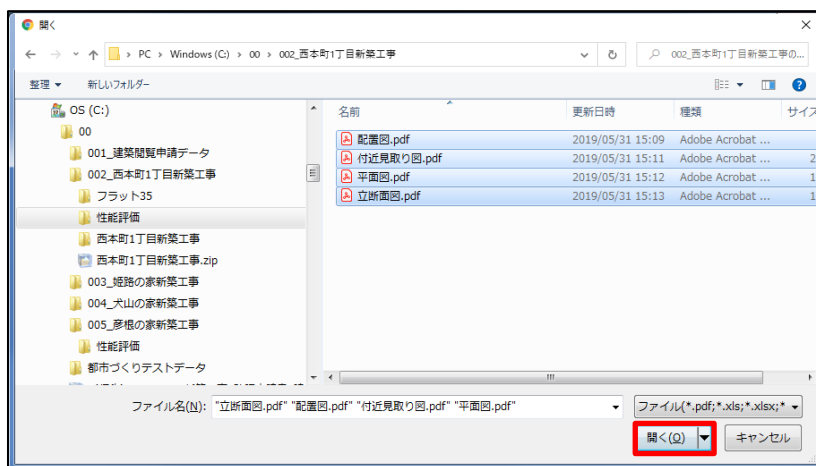
全ての入力完了後、「ファイル一覧」をクリックします。
申請に必要な図面等の添付を行います。(図7-1-5)
「編集開始」ボタンをクリックし「追加」ボタンをクリックします。

図7-1-5



エクスプローラーが開きます。(図7-1-6)
添付したいファイルを選択し、「開く」ボタンをクリックするか、添付したい全てのファイルを選択しドラッグ&ドロップで添付してください。

図7-1-6



※添付する図書等のファイルは図7-1-6のようにそれぞれ1ファイルごとに申請していただけますようお願いいたします。
また、ファイルの種類によっては添付できない場合がございます。その際はお手数ですが当機関までご連絡いただけますようお願いいたします。

※添付ファイルの容量には制限がございます。(1ファイルあたり150MBまで)

7-2 その他申請（既存物件データ無）

物件一覧より「物件追加」ボタンをクリックし、「他業務」をクリックしてください。（図7-2-1）

図7-2-1



| <input type="checkbox"/> | 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 基準法 | 申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|--------------------------|----------------|-------------|-------|---|------------------|------------|-------|------|---------|----|------------|
| <input type="checkbox"/> | 仮称) 西本町1丁目新築工事 | | | 確 | フラット35 住宅性能評価 | | | | | | 2021/09/28 |
| <input type="checkbox"/> | 彦徳の家新築工事 | 滋賀県彦根市 | | 確 | 他業務 検査予約 | 1-00026 | 事前申請中 | | | | 2021/09/28 |
| <input type="checkbox"/> | 西区新築工事 | | | 確 | | | | | | | 2021/09/27 |
| <input type="checkbox"/> | 犬山の家新築工事 | 愛知県犬山市 | | 設 | | WS21-00025 | 事前申請中 | | | | 2021/09/24 |
| <input type="checkbox"/> | 仮称) 大阪部新築工事 | 大阪府大阪市○○一丁目 | 新債 次郎 | 確 | | WS21-00019 | 事前申請中 | | | | 2021/09/15 |

物件情報追加画面が表示されます。（図7-2-2）

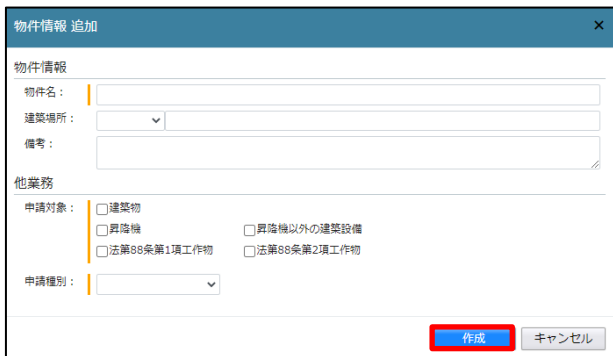
必要事項（オレンジの縦線がある項目）を入力します。

※現在ご利用可能な申請種別は「フラット35 設計検査」、「フラット35 中間検査」、「フラット35 竣工現場検査」、「設計住宅性能評価」、「建設住宅性能評価」、「長期優良住宅」となります。

今回は長期優良を作成します。

入力完了後、「作成」ボタンをクリックしてください。

図7-2-2



物件情報追加

物件情報

物件名:

建築場所:

備考:

他業務

申請対象: 建築物 昇降機 昇降機以外の建築設備

法第88条第1項工作物 法第88条第2項工作物

申請種別:

8. 事前補正申請の手順

8-1 事前補正申請（紙申請／電子申請）

当機関から補正依頼がメールで届きましたら、NICE WEB 申請を起動・ログインします。
物件一覧画面の右側の申請状況が赤文字で「事前補正依頼中」と表示されていることを確認します。
(図8-1-1)

※申請状況：申請物件の進捗状況が表示されています。

表示されている文字で現在の進捗状況を確認することが可能です。表示されている文字が黒色の場合は当機関が審査中であることを表しており、申請物件の編集を行うことができない状態です。

赤文字の場合は、補正等で申請者側が作業すべき事項があることを表しており、申請物件の編集を行うことができる状態です。

図8-1-1



| 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 種 | 選 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|---------------|-------------|-------|---|---|---|------------|---------|------|---------|----|------------|
| ○ 仮称) 大阪府新築工事 | 大阪府大阪市○○-丁目 | 新沼 次郎 | 確 | | | WS21-00019 | 事前補正依頼中 | | | | 2021/09/29 |
| ○ 夢想の家新築工事 | 滋賀県彦根市 | | 設 | | | WS21-00026 | 事前申請中 | | | | 2021/09/28 |
| ○ 西区新築工事 | | | 確 | 設 | 建 | | | | | | 2021/09/27 |

補正依頼物件をクリックし、物件を開きます。(図8-1-2)
申請履歴画面のファイルを開いて内容をご確認ください。

図8-1-2



物件名: 仮称) 大阪府新築工事 JobID: 17 申請種別: 建築物-確認 方式: 入力 WEB申請番号: WS21-00019 申請状況: 事前補正依頼中

申請履歴

- 2021/09/15 17:49 申請 太郎 事前申請を送信
- 2021/09/29 11:58 松葉 久 事前申請を受理
- 2021/09/29 13:15 松葉 久 事前補正申請を依頼

ご確認よろしくお願致します。
補正通知.pdf

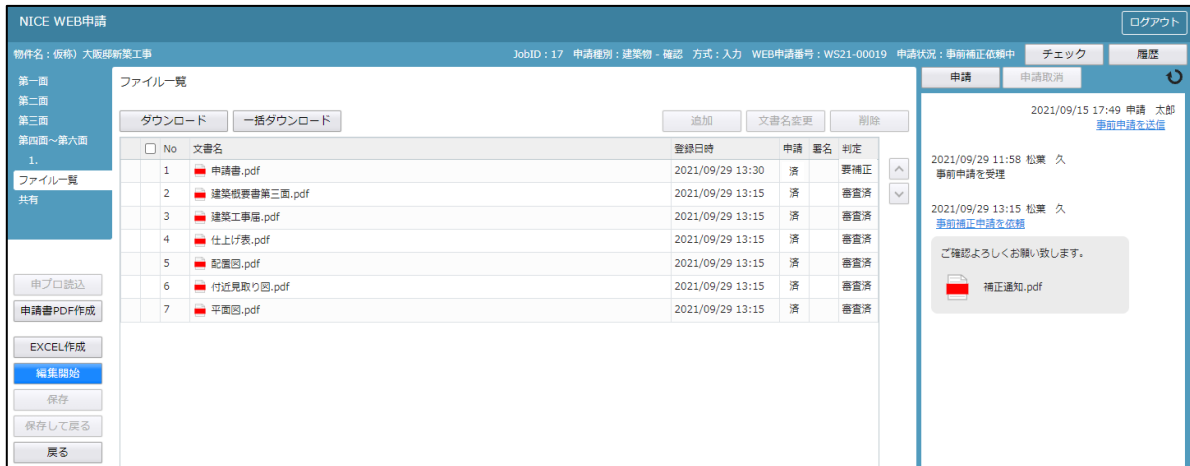
補正内容を確認後、補正が必要なファイルを修正してください。

修正完了後、ファイル一覧を開き、補正が必要なファイルを再アップロードします。(図8-1-3)

判定が「審査済」となっているファイルの訂正は不要です。また「審査済」のファイルには当機関のスタンプが押印されておりますのでご了承願います。

※申請書につきましては、入力情報を訂正していただいた後、「PDF作成」ボタンをクリックしていただきますと申請書PDFファイルが上書きされます。「編集開始」ボタンが押されている状態では、「PDF作成」はご利用できません。必ず「保存」ボタンをクリックしてから作成してください。

図8-1-3



その他の添付図書を補正する場合は、訂正が必要なファイルを選択し、「削除」ボタンをクリックしてファイル一覧から削除してください。

※訂正前のファイルにつきましては、ファイル一覧画面からは削除されますが、申請履歴画面の「事前申請を送信」をクリックしていただきますと、その際に添付いただきましたファイルを確認することができます。

その他の添付図書を補正する場合は、訂正したファイルが分かるようにファイル名の後ろに「2」等の更新番号を付けて再アップロードしてください。

補正ファイルの添付が完了しましたら、「保存」ボタンをクリックします。(図8-1-4)

図8-1-4



保存完了後、申請履歴画面の「申請」ボタンをクリックしてください。(図8-1-5)

図8-1-5



申請画面が表示されますので、内容をご確認いただき、**今回申請するファイルをチェックのうえ**「申請」ボタンをクリックしてください。(図8-1-6)

図8-1-6

事前補正申請

申請種別: 建築物 - 確認
 署名方法: 紙申請 電子署名 電子申請
 申請先: 大坂本社
 支払方法: 現金
 請求先: 江戸川設計一級建築士事務所 江戸川 三郎 参照
 受取方法: 手渡し 郵送
 備考:

申請書類選択 ダウンロード

| <input checked="" type="checkbox"/> | 文書名 | 申請 | 署名 | 判定 |
|-------------------------------------|--------------|----|----|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 申請書.pdf | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 建築概要書第三画.pdf | 済 | | 審査済 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 建築工事画.pdf | 済 | | 審査済 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 仕上げ表.pdf | 済 | | 審査済 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 配管図.pdf | 済 | | 審査済 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 付近見取り図.pdf | 済 | | 審査済 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 平面図.pdf | 済 | | 審査済 |

申請 キャンセル

申請が完了しますと、申請履歴画面に①のように表示されていることを確認し、②の「×」をクリックします。(図8-1-7)

以上で事前補正申請は完了です。

図8-1-7

物件名: (仮称) 大阪都新築工事 JobID: 17 申請種別: 建築物 - 確認 方式: 入力 WEB申請番号: WS21-00019 申請状況: 事前補正申請中 チェック 履歴

第一画
第二画
第三画
第四画~第六画
1. **ファイル一覧**
共有

ダウンロード 一括ダウンロード 追加 文書

| <input type="checkbox"/> | No | 文書名 | 登録日時 | 申請 | 署名 | 判定 |
|--------------------------|----|--------------|------------------|----|----|-----|
| <input type="checkbox"/> | 1 | 申請書.pdf | 2021/09/29 13:30 | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2 | 建築概要書第三画.pdf | 2021/09/29 13:15 | 済 | | 審査済 |
| <input type="checkbox"/> | 3 | 建築工事画.pdf | 2021/09/29 13:15 | 済 | | 審査済 |
| <input type="checkbox"/> | 4 | 仕上げ表.pdf | 2021/09/29 13:15 | 済 | | 審査済 |
| <input type="checkbox"/> | 5 | 配管図.pdf | 2021/09/29 13:15 | 済 | | 審査済 |
| <input type="checkbox"/> | 6 | 付近見取り図.pdf | 2021/09/29 13:15 | 済 | | 審査済 |
| <input type="checkbox"/> | 7 | 平面図.pdf | 2021/09/29 13:15 | 済 | | 審査済 |

申請 申請取消 履歴

2021/09/15 17:49 申請 太郎 [事前申請を送信](#)

2021/09/29 11:58 松葉 久
事前申請を受理

2021/09/29 13:15 松葉 久
[事前補正申請を送信](#)

ご確認よろしくお願ひ致します。
補正通知.pdf

① 2021/09/29 13:49 申請 太郎 [事前補正申請を送信](#)

② 申請しました。 ×

9. 本申請の手順

9-1 本申請手順（電子申請）

当機関から本申請依頼がメールで届きましたら、NICE WEB 申請を起動・ログインします。
物件一覧画面の右側の申請状況が赤文字で「正本依頼中」と表示されていることを確認します。
(図9-1-1)

※申請状況：申請物件の進捗状況が表示されています。

表示されている文字で現在の進捗状況を確認することが可能です。表示されている文字が黒色の場合は当機関が審査中であることを表しており、申請物件の編集を行うことができない状態です。
赤文字の場合は、申請者側が作業すべき事項があることを表しています。

図9-1-1



| 物件名 | 建築場所 | 建築主 | 確 | 進 | 評 | 他 | WEB申請番号 | 申請状況 | 検査予約 | WEB予約番号 | 備考 | 最終処理日 |
|--|-------------|-------|---|---|---|----|------------|-------|------|------------|----|------------|
| <input type="checkbox"/> 夢根の家新築工事 | 滋賀県彦根市 | | 完 | 進 | | | WS22-00025 | 正本依頼中 | | | | 2022/04/08 |
| <input type="checkbox"/> (仮称) 大阪府新築工事 | 大阪府大阪市○○-丁目 | 新渡 次郎 | 完 | | | | | | 確 | WR21-00016 | | 2022/04/08 |
| <input type="checkbox"/> (仮称) 西本町1丁目新築工事 | | | 完 | 中 | 進 | 長期 | | | 確 | WR21-00013 | | 2022/04/08 |

本申請依頼物件をクリックし、物件を開きます。

申請履歴画面の「本申請」ボタンをクリックします。(図9-1-2)

※申請履歴画面が表示されていない場合は、「履歴」ボタンをクリックしてください。

図9-1-2



NICE WEB申請

物件名：夢根の家新築工事 JobID：199 申請種別：建築物・完了 方式：入力 WEB申請番号：WS22-00025 申請状況：正本依頼中

第一面 第二面 第三面 ファイル一覧 共有

提出先機関名 株式会社エシエンツ・ジャパン デモ

申請日

様式 2022年4月

申請者 指定方法： 直接入力 第二面から代表者のみをコピー 第二面から全員分をコピー
氏名：

工事監理者 指定方法： 直接入力 第二面から代表者のみをコピー 第二面から全員分をコピー
氏名：

申請履歴

2022/04/08 15:57 申請 太郎
申請申請を送信

2022/04/08 15:58 松葉 久
事前申請を受理

2022/04/08 16:09 松葉 久
本申請を依頼

申請取消

本申請

添付 送信

本申請が完了しますと、申請履歴画面に①のように表示されていることを確認し、②の「×」をクリックします。(図9-1-3)

以上で電子申請での本申請は完了です。

図9-1-3

物件名: 多根の承新築工事 JobID: 199 申請種別: 建築物 - 完了 方式: 入力 WEB申請番号: WS22-00025 申請状況: 本申請中 チェック 履歴

第一面 第一面 ② 申請しました。 ×

提出先機関名 株式会社エシエンツ・ジャパン デモ

申請日

様式 2022年4月

申請者 指定方法: 直接入力 第二面から代表者のみをコピー 第二面から全員分をコピー
氏名:

工事監理者 指定方法: 直接入力 第二面から代表者のみをコピー 第二面から全員分をコピー
氏名:

申請 申請取消

2022/04/08 15:57 申請 本部
[事前申請を送信](#)

2022/04/08 15:58 松葉 久
事前申請を受理

2022/04/08 16:09 松葉 久
本申請を依頼

① 2022/04/08 16:39 申請 本部
[本申請を送信](#)

添付 送信

12.申請者側で表示される申請状況（ステータス）一覧

事前申請時

| 申請状況表示 | 操作状況 | 編集作業 |
|--------|----------------------|------|
| 空欄 | データのみ作成し、申請をしていない状況 | 可 |
| 空欄 | 申請はしたが、機関側で却下された状況 | 可 |
| 事前申請中 | 申請済で機関側が未受理の状況 | 不可 |
| 事前審査中 | 機関側が申請を受理した状況（補正時含む） | 不可 |

事前補正申請時

| 申請状況表示 | 操作状況 | 編集作業 |
|---------|----------------------|------|
| 事前補正依頼中 | 機関側より事前補正依頼が届いている状況 | 可 |
| 事前補正申請中 | 事前補正依頼後、補正申請を行っている状況 | 不可 |

事前申請 or 事前補正申請時

| 申請状況表示 | 操作状況 | 編集作業 |
|--------|----------------------------|------|
| 正本依頼中 | 機関側より正本依頼 or 本申請依頼が届いている状況 | 不可 |
| 本申請中 | 本申請済みで機関側が未受理の状況 | 不可 |
| 審査中 | 機関側が正本 or 本申請を受け取った状況 | 不可 |

本引受後の補正申請時

| 申請状況表示 | 操作状況 | 編集作業 |
|-----------|----------------------------------|------|
| 補正依頼中 | 本引受後、機関側より補正依頼が届いている状況 | 可 |
| 補正ファイル送信中 | 補正依頼後、補正申請を行っている状況 | 不可 |
| 補正審査中 | 補正依頼後、機関側が受理をした状況 | 不可 |
| 補正正本依頼中 | 補正依頼後、機関側より正本依頼 or 本申請依頼が届いている状況 | 不可 |
| 補正申請中 | 補正依頼後、本申請済みで機関側が未受理の状況 | 不可 |
| 審査中 | 補正依頼後、機関側が正本 or 本申請を受け取った状況 | 不可 |

審査完了時

| 申請状況表示 | 操作状況 | 編集作業 |
|--------|--------------------|------|
| 審査終了 | 機関側で審査終了ボタンが押された状況 | 不可 |

取下げ時

| 申請状況表示 | 操作状況 | 編集作業 |
|--------|--|------|
| 取下げ | 機関側で取下げボタンが押された状況 ※機関側が取下取消ボタンを押さない限り編集は不可となる | 不可 |